



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KAPSŲ G., NAUJIEJI VERKIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 36.79 M² PLOTO 1 KAMBARYS

5 341 € (145.18 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
36.79 m²

Floor
2/2

Rooms
1

Price:	5 341 € (145.18 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1958
Building equipment	Other
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Attic apartment

Additional information

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA

NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

Negyvenamoji

patalpa – neįrengta pastogė (unikalus Nr. 4400-0077-9606:3883, 3679/22709 dalys

iš 227,09 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas **plane 1A2/p); Kapsų g. 8, Vilnius**

TURTO

NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpa yra gyvenamajame name, kuris nėra įrašytas į Kultūros

vertybių registrą, tačiau yra valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senamiesčio,

paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas – 16073) vizualinės apsaugos

pozonio teritorijoje.

Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

PASTABA. Patalpos parduodamos esamos būklės.

Pradinė pardavimo kaina – 6593 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 65 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 659 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 70 €.

Turto apžiūra 2025-09-11 9.00 val. ir 2025-09-18 9.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Gražina Fetiskina, vyresn. specialistė, tel. 0 671 85451, el. paštas grazina.fetiskina@vilnius.lt ir Aurelija Snieškienė, vyr. specialistė, tel. (0 5) 211 2668, el. paštas aurelija.snieskiene@vilnius.lt

Registracijos pradžia 2025-09-22, 0.00 val., pabaiga 2025-09-24, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-09-29, 9.00 val., pabaiga 2025-09-30, 13.59 val.

Aukciono

dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja

atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr.

specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (+370 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją

dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (+370 5)

211 2002.

Contact details

Phone number: +37052112711

Contact via email: ramune.abukauskiene@vilnius.lt

