



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KAUNO G., KAUNO,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 21.36 M²
PLOTU 1 KAMBARYS****67 000 €** (3 136.70 €/m²)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
21.36 m²	7/9	1

Price:	67 000 € (3 136.70 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1967
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Teiraukitės telefonu:

+37066223391 Rūta

NAUJAI SUREMONTUOTAS 1 KAMBARIO BUTAS KAUNO G. – PILNAI ĮRENGTAS, STRATEGIŠKAI PUIKI VIETA, IDEALUS INVESTICIJAI

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Kauno g, Klaipėda

Plotas: 21,36 m²

Kambarių sk: 1

Aukštas: 7 iš 9

Statybos metai: 1967

Pastato tipas: mūrinis

Šildymas: centrinis

Įrengimas: pilnai įrengtas

Langų orientacija: rytai

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI

Naujai suremontuotas – galima gyventi iš karto

Butas pilnai atnaujintas ir paruoštas naujiems savininkams – papildomų investicijų nereikės.

Pakeista elektros instaliacija ir santechnika

Nauja elektros instaliacija

Nauja kanalizacija

Plastikiniai vamzdžiai

Svarbiausi techniniai darbai jau atlikti.

Pilna komplektacija

Nauji baldai

Virtuvės komplektas

Viryklė

Skalbimo mašina

Visa reikalinga buitinė technika

Modernus ir jaukus interjeras

Įtempiamos lubos

Laminuota grindų danga

Funkcionaliai suplanuota erdvė

Šviesus butas

7 aukštas suteikia daugiau natūralios šviesos, privatumo ir malonesnį vaizdą pro langus.

Liftas name

Patogus kasdieniam gyvenimui.

Saugumas

Šarvuotos durys

Kodinė laiptinės spyna

Vaizdo kameros laiptinėje

Internetas ir kabelinė televizija

Ekonomiškas išlaikymas

Nedidelis plotas reiškia mažesnius komunalinius mokesčius – puikus variantas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

LOKACIJA

Kauno g. – viena strategiškai patogiausių vietų Klaipėdoje.

Patogus susisiekimas su miesto centru

Šalia viešojo transporto stotelės

Netoliese prekybos centrai ir paslaugos

Aplink daug žalumos ir pasivaikščiavimo vietų

Viskas, ko reikia patogiam miesto gyvenimui – vos kelių minučių atstumu.

DARŽELIAI

Vaikų lopšelis-darželis – ~100 m

MOKYKLOS

Mokyklos – ~300 m

Aukštosios mokyklos – ~1,2 km

PARDUOTUVĖS

„Maxima“ – ~80 m

Kitos parduotuvės ir paslaugų vietos – lengvai pasiekiamos pėsčiomis

STOTELĖS

Policijos st. – ~220 m

Maršrutai: 12, 12A, 21

Ažuolyno st. – ~230 m

Maršrutai: 12, 12A, 21, 22A

Bazės st. – ~300 m

Maršrutai: 1, 2, 5, 15, 21, 41, 101

APLINK ESANTI INFRASTRUKTŪRA

Ažuolyno parkas

Vaikų žaidimų aikštelės

Gydymo įstaigos – ~300 m

Vaistinės – ~90 m

Sporto klubai – ~830 m

KAM TINKA ŠIS BUTAS?

Vienam žmogui – patogus ir ekonomišką gyvenimą mieste

Jaunai porai – pirmam būstui

Investuotojui – puikus variantas nuomai

Studentui – dėl patogios vietos ir gero susisiekimo

Norintiems įsikelti be papildomų rūpesčių

KODĖL ŠIS BUTAS IŠSKIRTINIS?

Po remonto neįvykta

Pilnai įrengtas ir apstatytas

Strategiškai puiki vieta

Mūrinis namas

Liftas

Ekonomiškas išlaikymas

Puiki investicija nuomai

Tokie pilnai įrengti mažo ploto butai geroje vietoje rinkoje ilgai neužsibūna.

Papildoma nauda pirkėjui

Bendradarbiaujame su SEB, Swedbank, Luminor, BigBank, Artea, Urbo banku, Citadele bei kredito unijomis

Bankuose netaikomas administravimo mokestis

Padedame gauti finansavimą ir dirbantiems užsienyje

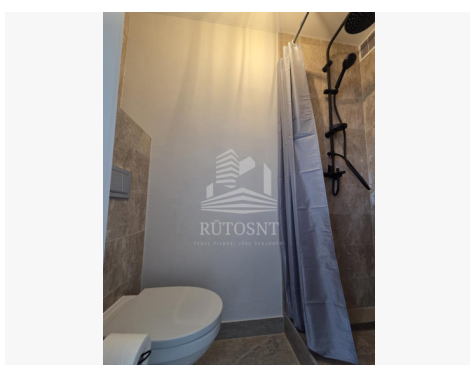
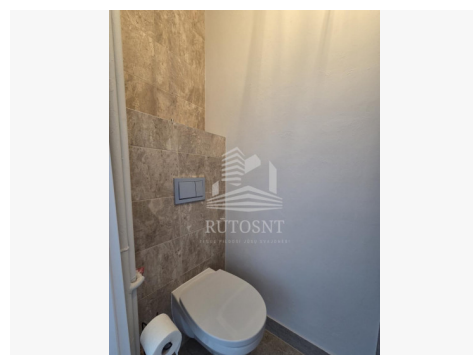
Konsultuojame ir koordinuojame visą pirkimo procesą iki sandorio užbaigimo

Skelbimo ID 140306

Contact details

Phone number: +370 662 23391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt



 An advertisement for RUTOSNT real estate services. It features a woman's portrait and text in Lithuanian.

JŪSŲ BŪSTO FINANSAVIMAS

Paprastai. Greitai.
Be banko administravimo mokesčių.

ADMINISTRAVIMO MOKĖSTIS BANKUI - 0 EUR
Kur šalinami atlyginimai, gaudami sutuoktį ir kelis šimtus eurų

- Dirbate užsienyje?** Patvirtinti visi dokumentai, greiti finansavimo sprendimai.
- Ripinamės visuose procesuose** Be sąlyginių pinigų, greiti ir patikimi sprendimai.
- Sprendimai pagal Jūsų situaciją** Ypatingai palankios sąlygos, išskirtinai geriausi finansiniai ir banko sprendimai.

DIRBAME SU VISAIŠ LIETUVIŠKIS BANKAIS BEI KREDITŲ UNIJOMIS
*Nėra jokių sąlyginių pinigų mokėjimų per 60 dienų.

PASITIKRINKITE SAVO GALIMYBES ŠIANDIEN Rita Savickaitė +370 662 23 391