



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, CENTRAS, H. MANTO G., 47 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

179 000 € (3 808.51 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
47.00 m²

Floor
3/6

Rooms
2

Price:	179 000 € (3 808.51 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2005
Building equipment	Renovated
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

BUTAS PAČIAME KLAIPĖDOS CENTRE – PUIKI VIETA GYVENIMUI IR INVESTICIJAI.

Ieškote būsto, kuris būtų ne tik patogus gyventi, bet ir generuotų stabilias pajamas? Šis butas – puikus pasirinkimas. Dėl itin patrauklios vietos miesto centre butai šiame name yra labai paklausūs nuomos rinkoje.

Pagrindinė informacija:

Klaipėda, H. Manto g. 6A

2005 m. statybos namas

3 aukštas

2 kambarių butas

47,19 kv. m plotas

Butas tvarkingai ir funkcionaliai įrengtas – jaukus, šviesus ir šiltas. Langai orientuoti į pietų pusę, todėl netrūksta natūralios šviesos. Ekonomiškas kolektorinis šildymas, užtikrinantis nedideles šildymo išlaidas.

Patogus išplanavimas:

atskiras miegamasis;

svetainė sujungta su virtuve;

erdvus vonios kambarys su kampine vonia ir dušo kabina.

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika:

Namo privalumai:

tvarkingą namo priežiūrą užtikrina bendrija;

uždaras vidinis kiemas;

teritorija ir bendrosios erdvės stebimos vaizdo kameromis;

patekimas į namą tik su kodiniais pulteliais;

liftas.

Papildomai parduodama požeminė automobilio stovėjimo vieta – 12 000 Eur.

Puiki vieta miesto centre

Vos kelių minučių pėsčiomis atstumu – senamiestis, Danės krantinė, kavinės, restoranai, prekybos centrai, sporto klubai, viešojo transporto stotelės. Patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis, o netoliese esantis keltas į Smiltynę leidžia greitai pasiekti vienus gražiausių Lietuvos paplūdimių.

Šis butas – puikus pasirinkimas tiek ieškantiems komfortiško būsto miesto centre, tiek investuotojams, vertinantiems likvidų nekilnojamąjį turtą ir stabilias nuomos pajamas.

Telefonas apžiūrai: +37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, daniellegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Contact details

Phone number: +37065201011

Contact via email: daniellegijoneda@gmail.com



