



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, MIŠKO, KLEVŲ G., 31.31 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

86 990 € (2 778.35 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
31.31 m²

Floor
2/4

Rooms
1

Price:	86 990 € (2 778.35 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Armed doors, Packet windows

Additional information

NAUJAS DAUGIABUČIO PROJEKTAS KLAIPĖDOJE – „KLEVŲ 7“

Gyvenimas miesto centre su istorijos dvasia ir šiuolaikiniu komfortu

Klaipėdos širdyje, vos keli žingsniai nuo senamiesčio, kyla išskirtinis gyvenamasis projektas „Klevų 7“. Istorinis buvusios gaisrinės pastatas čia atgimsta naujam gyvenimui, darniai sujungdamas autentišką architektūrą, modernius sprendimus ir patogų miesto gyvenimo ritmą.

Tai namai žmonėms, vertinantiems kokybę, estetiką, funkcionalumą ir strategiškai patogią vietą viename perspektyviausių Klaipėdos rajonų.

PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS

PROJEKTO PRIVALUMAI

„Klevų 7“ projekte suplanuoti 42 modernūs butai, o daugiau nei pusė jų jau rezervuoti būsimiems gyventojams.

1–3 kambarių butai

Plotai nuo 31 iki 53 m²

Dideli vitrininiai langai, užtikrinantys natūralios šviesos gausą

Erdvių terasų ir balkonų pasirinkimas

Ekonomiškas grindinis šildymas

Patogūs ir funkcionalūs išplanavimai

Individualios automobilių parkavimo vietos

Kokybiška statyba ir šiuolaikiniai techniniai sprendimai

VIETA, KURI KURIA VERTE

Vienas didžiausių „Klevų 7“ privalumų – išskirtinė lokacija. Gyvendami čia galėsite mėgautis visais miesto centro privalumais be kasdienių transporto rūpesčių.

Vos per kelias minutes pėsčiomis pasieksite:

- Klaipėdos senamiestį
- H. Manto gatvę
- Klaipėdos universitetą
- PC „Studlandas“
- Respublikinę Klaipėdos ligoninę
- Autobusų ir geležinkelio stotis

Aktyvaus laisvalaikio mėgėjai įvertins ir patogų susisiekimą su pajūriu – jūrą dviračiu ar bėgant galima pasiekti vos per keliolika minučių.

BUTŲ PASIRINKIMAI

1 kambario butai – nuo 31 iki 48 m²

2 kambarių butai – nuo 37 iki 51 m²

3 kambarių butas su balkonu – 53 m²

KURKITE SAVO ISTORIJA „KLEVŲ 7“

Tai daugiau nei naujas būstas – tai galimybė gyventi vietoje, kur susitinka miesto energija, istorinis charakteris ir šiuolaikinio gyvenimo komfortas. Nepraleiskite progos tapti šio unikalaus projekto dalimi ir išsirinkti savo naujus namus viename

patraukliausių Klaipėdos miesto projektų.

KAINA PRIKLAUSO NUO PRADINIO ĮNAŠO DYDŽIO.

Jei pradinis įnašas yra 30 %, buto kaina – 93 900 €.

Jei pradinis įnašas yra 60 %, buto kaina – 90 800 €.

Jei pradinis įnašas yra 90 %, buto kaina – 87 000 €.

Kontaktinis asmuo: Mindaugas, mindaugas.gijoneda@gmail.com, tel. +37067725000.

Contact details

Phone number: +37067725000

Contact via email: mindaugas.gijoneda@gmail.com

