



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, SENAMIESTIS, I. KANTO G., 42 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

129 000 € (3 071.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
42.00 m²

Floor
1/3

Rooms
2

Price:	129 000 € (3 071.43 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1936
Building equipment	Good condition
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Stilingas 42 m² studijos tipo butas Klaipėdos centre – ramioje ir jaukioje Senamiesčio gatvėje.

Butas pilnai atnaujintas pagal dizainerio projektą, su židiniu, šildomomis grindimis, su uždaru kiemu ir parkavimo vieta. Puikus pasirinkimas gyvenimui ar darbui.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Plotas: 42 m²
- Aukštas: 1
- Du įėjimai: iš centrinės gatvės ir iš uždaro kiemo
- Autonominis dujinis šildymas (reguliuojamas boileris)
- Šildomos grindys visame bute

– Židinys

APIE REMONTĄ IR TECHNINIUS SPRENDIMUS:

Butas buvo renovuotas nuo nulio – pakeistos grindys, lubos, išlygintos sienos, pilnai atnaujintos elektros ir san technikos sistemos. Projektą rengė dizaineris.

Grindys – itališkos plytelės, imituojančios natūralią medinę lentą.

Buvo atlikta dūmtraukio diagnostika, valymas ir keitimas, siekiant užtikrinti gerą trauką. Visi darbai atlikti su reikalingais leidimais ir dokumentais.

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

- Po viena patalpos dalimi yra sutvarkytas 17 m² rūsys su vandens įvadais
- Atskiri elektros skaitikliai įrengti patalpos viduje
- Nuosava parkavimo vieta uždarame kieme
- Ramus, jaukus miesto centro kvartalas

LOKACIJA:

Butas yra miesto centre, Senamiestyje, tylioje ir jaukioje gatvėje. Tai vieta tiems, kurie vertina jaukumą, šilumą ir senojo miesto atmosferą.

Butas paruoštas apžiūrai.

Patalpa yra pastate, kuris yra registruotas nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje.

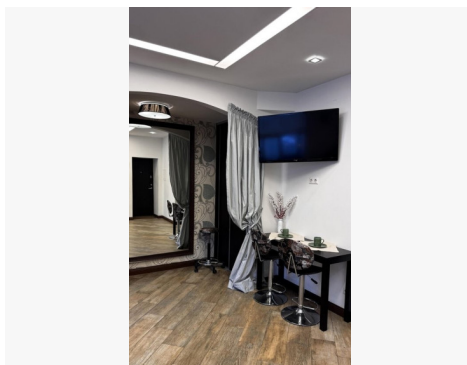
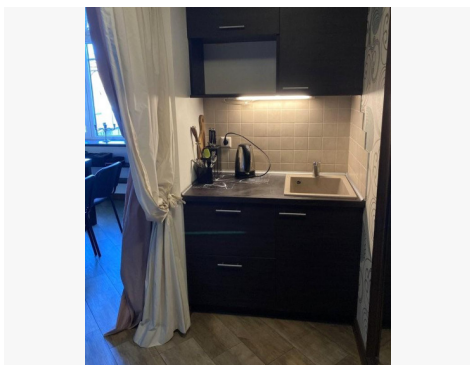
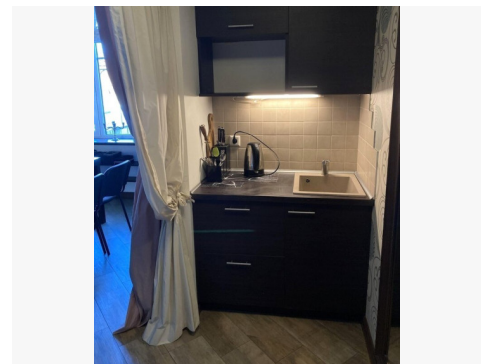
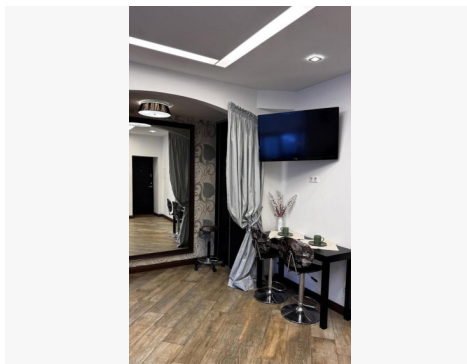
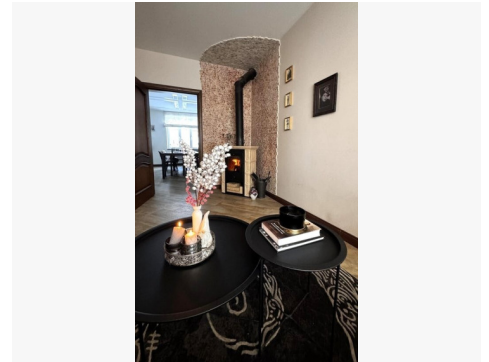
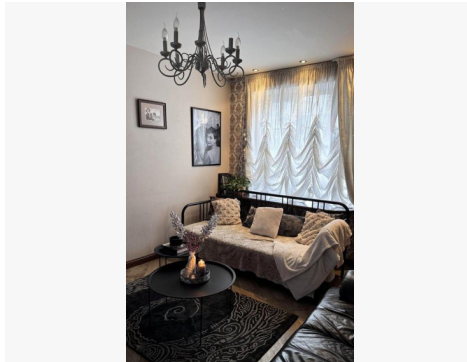
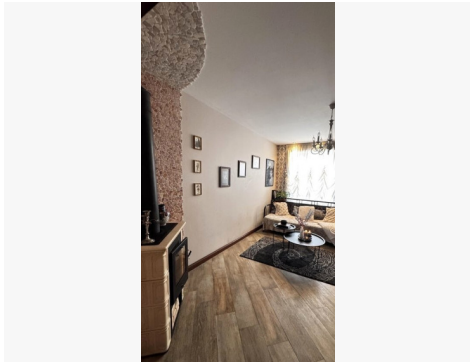
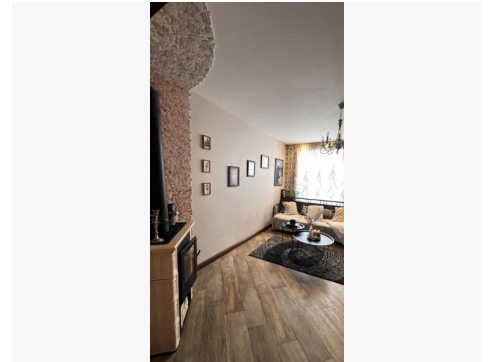
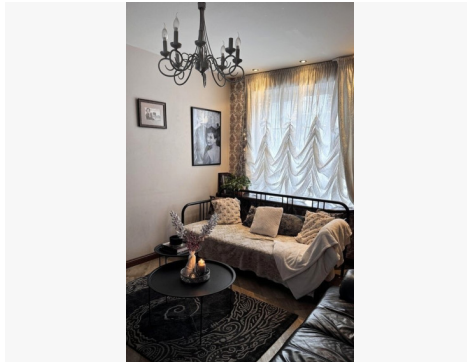
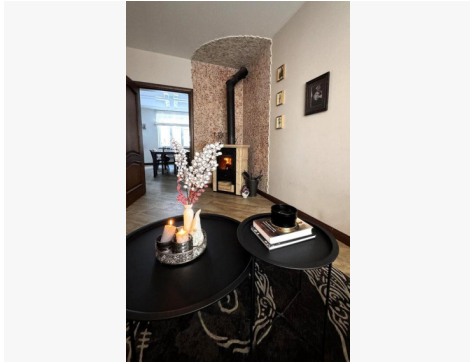
Telef: +37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, daniellegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Contact details

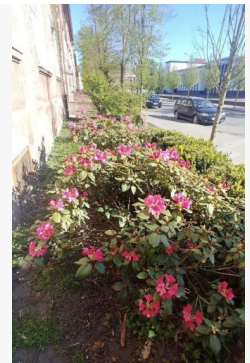
Phone number: +37065201011

Contact via email: daniellegijoneda@gmail.com





leijmas is
uzdara
kiemo



Uzdara kiemo ir
nuosava parkavimo
vieta

