



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, KLAIPĖDA, SPORTININKŲ, ŠVYTURIO G., 38 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**105 000 €** (2 763.16 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**38.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2/5**

Rooms  
**2**

Price:	<b>105 000 € (2 763.16 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1963
Equipment level	Tvarkingas
Heating	Array
Sale or rent	Pardavimas

### Additional Information

Renovuotame name parduodamas 2-jų kambarių butas, Švyturio gatvėje.

- Nedidelis neišmokėtas renovacijos mokestis.
- Antras aukštas iš penkių
- Buto naudingas plotas 37,17 kv.m.
- Balkonas neįskaičiuotas į buto plotą
- Pietrytinė pusė, butas LABAI šiltas (+ šildymas reguliuojamas)
- Šalčiausią mėnesį šildymas su gyvatuku kainavo vos 35 eurus
- Atnaujinta elektros instaliacija ir vamzdynai. Elektros skaitliukas ir saugikliai bute
- Funkcionalus išplanavimas – nepereinami kambariai, atskirti virtuve
- Nekampinis
- Priklauso rūsys

- Tvarkinga laiptinė.

Parduodamas su visais baldais, buitine technika, kas matosi nuotraukose.

Butas be įsiskolinimų, nėra jokių įkeitimų ar kitokių apribojimų, butas jau negyvenamas, raktus galima perduoti iš karto.

Galima atidėti dalies sumos mokėjimą sutartinėmis sąlygomis.

Strategiškai puiki vieta, tvarkinga aplinka, gera infrastruktūra. Visai šalia mokyklos, darželiai, parduotuvės, Klaipėdos universitetas, viešojo transporto stotelės, parkai, netoli centras.

Skambinkite dėl papildomos informacijos Telef+37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

## Contact details

Phone number: +37065201011

Contact via email: danielegijoneda@gmail.com



