



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KLAIPĖDOS APSKRITIS, NERINGOS M., GINTARO ĮLANKOS G., 46.82 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

284 990 € (6 086.93 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
46.82 m²

Floor
1/1

Rooms
3

Price: **284 990 € (6 086.93 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1920

Building equipment: Renovated

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Armed doors, Packet windows

Additional information

PARDUODAMAS JAUKUS 3-ĮŲ KAMBARIŲ BUTAS SU IŠSKIRTINIŲ VAIZDŲ Į MARIAS!

Neringa, Gintaro Įlankos g. 10.

Kaina – 279 990 Eur.

Ieškote būsto išskirtinėje vietoje – gyvenimui, poilsiui ar investicijai? Šis stilingai atnaujintas butas Neringoje – puikus pasirinkimas!

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas – 46,82 kv. m;
- Kambarių skaičius – 3;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Statybos metai – 1920;
- Kapitalinis remontas – 2024;
- Šildymas – oras–vanduo („Vaillant“ sistema), visame bute įrengtos šildomos grindys;
- Langai – plastikiniai su tinkleliais nuo vabzdžių
- Net 2 atskiri išėjimai į lauką (terasa);

SKLYPAS IR APLINKA:

- Priklauso atskiras, aptvertas 3 arų kiemas;
- Visos miesto komunikacijos;
- Yra galimybė statyti pirtį ar poilsinį namelį (iki 18 kv. m);
- Kiemas grįstas raudonomis, molinėmis trinkelėmis;
- Autentiškas, puikiai išlaikytas raudonų plytų namas;

VIETA IR PRIVALUMAI:

- Nuostabus vaizdas į Kuršių marias;
- Rami ir prestižinė vieta Neringoje;
- Šalia – planuojamas laivelių uostelis;
- Patogus susisiekimas tiek su miesteliu, tiek su visa Neringos infrastruktūra;

Tai daugiau nei butas – tai jūsų asmeninis kurortas vienoje iš gražiausių Lietuvos vietų. Tinkamas tiek gyvenimui ištisus metus, tiek nuomai ar poilsui.

Susisiekite dabar ir apžiūrėkite savo būsimus namus prie marių!

NT brokeris Mindaugas Česėkas +370 677 25000

Kontaktinis asmuo: Mindaugas, mindaugas.gijoneda@gmail.com, tel. +37067725000.

Contact details

Phone number: +37067725000

Contact via email: mindaugas.gijoneda@gmail.com



