



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS KLEVŲ G., MIŠKO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 94 M2 PLOTU, 4 KAMBARIAI

**190 000 €** (2 021.28 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>94.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2/2</b>	<b>4</b>

Price:	<b>190 000 € (2 021.28 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1957
Equipment level	Fully equipped
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas šviesus 4 kambarių butas per du aukštus Klaipėdoje,

šiaurinėje miesto dalyje.

Virtuvė kartu su erdviu valgomuoju gali būti skirta ne vien

rinktis šeimai prie pietų stalo, bet taip pat galima susiburti ir

didesniems, šventiniams susitikimams paminėti su artimaisiais ir

draugais. Atskira ir jauki svetainė, iš kurios galite patekti į

fasadinį ir atvirą balkoną mėgautis šiltojo sezono vakarais. Iš

kiemo pusės balkonas- įstiklintas. Vienas miegamasis pirmame buto

aukšte, kiti du – antrame. 2 san. mazgai – kiekviename aukšte

atskirai. Laiptai ir parketas – iš natūralaus medžio. Aukštos

lubos. Pagrindiniame miegamajame – įrengta talpi drabužinė su

veidrodžiu.

Atlikti darbai ir privalumai:

Viso buto nauja elektros instaliacija ir santechnika.

2025 m. pakeistas namo stogas – visi darbai išmokėti.

Šildymas centrinis– kolektorinis, individualiai reguliuojamas pagal poreikį.

Laiptinėje – 4 butai.

Planuose fasadinė namo renovacija.

Vieta:

Miesto centras ir senamiestis– lengvai pasiekiamas pėsčiomis.

Šalia universitetas, mokyklos, vaikų darželis, parkas, autobusų stotelės, prekybos centrai.

Jūra– netoli.

Butas parduodamas pilnai įrengtas su baldais, buitine technika ir tvarkingais nuosavybės dokumentais.

## Contact details

Phone number: +37065087650

Contact via email: [amalinauskait@gmail.com](mailto:amalinauskait@gmail.com)



