



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS KONSTITUCIJOS
PR., CENTRAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 62 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI****280 000 €** (4 516.13 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
62.00 m²Floor
6/12Rooms
2

Price: **280 000 € (4 516.13 €/m²)**
Status: Active
Year of construction: 2007
Sale or rent: Sale

Additional Information

PARDUODAMAS NAUJESNĖS STATYBOS 62 KV. M. 2 KAMBARIŲ BUTAS KONSTITUCIJOS PR. 15 – SU GRAŽIU VAIZDU,
PILNU ĮRENGIMU

----SKELBIMO APRAŠYME ESANTIS ID: 7363----

Visos foto ir virtuali apžiūra: www.proreal.lt/id7363

PRIVALUMAI

Puiki vieta – Konstitucijos pr. 15, Vilniaus centre, kur viskas pasiekama ranka;

Naujesnės statybos namas – 2007m.;

6 aukštas iš 12 – šviesus butas su gražiu vaizdu;

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;

Kondicionavimo ir vėdinimo sistema;

Gražiai sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka;

Galimybė statyti automobilį prie namo raudonoje zonoje su gyventojų leidimu.

MAIN FEATURES

Great and convenient location – Konstitucijos pr. 15, Vilnius;

Newer construction building – built in 2007;

6th floor out of 12 – bright apartment with a beautiful city view;

Fully furnished and equipped with household appliances;

Ventilation and air conditioning system;

Bathroom with bathtub;

Well-maintained staircase and building surroundings;

Parking near the building is available with a resident parking permit in the red parking zone.

Apartment ID7363, photos and virtual tour:

www.proreal.lt/id7363

PARDUODAMAS BUTAS VILNIUJE

Konstitucijos pr. 15, Vilnius.

6 aukštas iš 12.

Bendras plotas – 61,61 kv. m.

Statybos metai – 2007 m.

Namo tipas – monolitinis.

Kambarių skaičius – 2.

Virtuvė kartu su svetaine.

Atskiras miegamasis.

Vonia ir tualetas kartu.

BUTO ĮRENGIMAS

Butas pilnai įrengtas, šviesus ir tvarkingas.

Langai – dvigubų stiklų paketai;

Durys – šarvo;

Grindys – laminuota grindų danga ir plytelės;

Sienos – dažytos;

Lubos – gipso kartono;

Sanmazgas – plytelės;

Įrengta kondicionavimo ir vėdinimo sistema;

Bute yra visi baldai ir buitinė technika, matomi nuotraukose.

MOKESČIAI IR ŠILDYMAS

Kolektorinis šildymas;

Namo administracinės paslaugos – apie 40 EUR per mėnesį;

Butas tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai.

LAIPTINĖ

Tvarkinga laiptinė.

Aukšte – 4 butai.

Prižiūrima namo aplinka.

PARKINGAS

Automobilių galima statyti prie namo raudonoje zonoje su gyventojų leidimu.

Pagal šiuo metu taikomą tvarką:

Pirmasis leidimas – 37 EUR per metus;

Antrasis leidimas – 35 EUR per mėnesį.

VIETA

Konstitucijos pr. 15 – viena patogiausių ir stipriausių Vilniaus vietų.

Šalia įsikūrę verslo centrai, prekybos centrai, restoranai, kavinės, sporto klubai, viešojo transporto stotelės.

Patogiai pasiekiamas miesto centras, Senamiestis, Neris krantinė ir pagrindinės miesto arterijos.

Tai vieta žmogui, kuris nori gyventi patogiai, miesto ritmu ir turėti viską šalia.

Šis butas taip pat gali būti patrauklus investicijai, nes tokioje lokacijoje būstai išlieka paklausūs nuomos rinkoje.

LOCATION

Konstitucijos pr. 15 is one of the most convenient and valuable locations in Vilnius.

Nearby you will find business centres, shopping centres, restaurants, cafés, gyms and public transport stops.

The city centre, Old Town, Neris riverside and main city streets are all easily accessible.

This apartment is a great choice for those who value a central location, convenient everyday living and long-term property value.

PARDAVIMO KAINA: 280 000 EUR

----BUTO ID: 7363----

Visos foto ir virtuali apžiūra: www.proreal.lt/id7363

proreal.lt/linas

brokerisvilniuje.lt

IEŠKOTE PATIKIMO IR KOMPETENTINGO BROKERIO? – KREIPKITĖS

Konsultuoju investavimo, pirkimo, pardavimo ir nuomos klausimais Vilniuje ir visoje Lietuvoje.

PATIKIMAS IR KOMPETENTINGAS BROKERIS VILNIUJE IR VISOJE LIETUVOJE

LINAS JANUTIS PROREAL

----BUTO ID: 7363----

----Kreipkitės!----

Contact details

Phone number: +37060079661

Contact via email: linas@proreal.lt





