



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KRANTO G., CENTRAS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 34 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

51 000 € (1 500.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

| | | |
|----------------------------|------------|----------|
| Area | Floor | Rooms |
| 34.00 m² | 2/6 | 2 |

| | |
|-----------------------|--|
| Price: | 51 000 € (1 500.00 €/m²) |
| Status: | Aktyvus |
| Year of construction: | 2026 |
| Equipment level | Dalinė apdaila |
| Heating | Array |
| Building type | Blokinis |
| Sale or rent | Pardavimas |

Additional Information

Išskirtinė proga gyventi moderniuose ir komfortiškuose namuose patogioje Panevėžio vietoje, šalia gražiausios miesto poilsio vietos – Senvagės.

Parduodamas loftas Kranto g. 36 K4, Panevėžyje šalia Nevėžio upės krantinės.

Galite rinktis loftus įvairių dydžių ir išplanavimų. Yra galimybė rinktis loftus su terasomis.

Projektas šiu metu yra vykdomas. Projekto pabaiga 2027 m. II ketvirtis.

Į KAINĄ ĮTRAUKTI ŠIE REMONTO DARBAI:

- Stogo, fasado remontas ir šiltinimas;
- Koridorių ir laiptinės remontas;
- Naujų komunikacinių įvadų įrengimas į loftus (nuot kos, vandentiekis, elektra, šildymas);
- Plastikiniai langai;
- Naujos šarvo tipo durys;
- Įrengiamos antresolės.

CHARAKTERISTIKA:

- Aukštos lubos, iki 4,6m.
- Dideli vitrininiai langai.
- Visos komunikacijos loftų viduje.

- Naujas keleivinis liftas.

KOMUNIKACIJOS:

- Naujas šildymas – grindinis šildymas su individualia apskaita;
- Nauji miesto vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai;
- Naujas elektros įvadas.

VIETA:

Išskirtinė vieta miesto centre šalia Nevėžio upės su puikia infrastruktūra poilsiui, sportui, gyvenimui.

Daugiau informacijos telefonu +37065631775. arba www.senvagesloftai.lt

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH497034

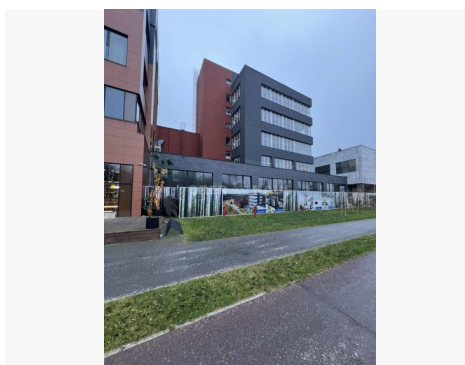
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

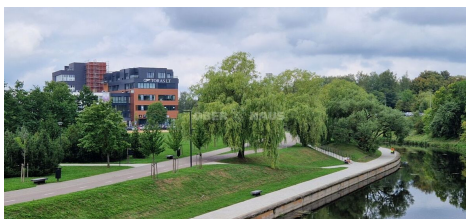
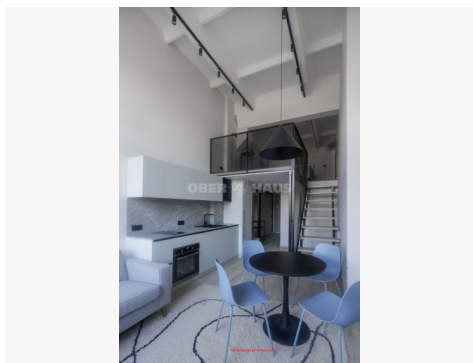
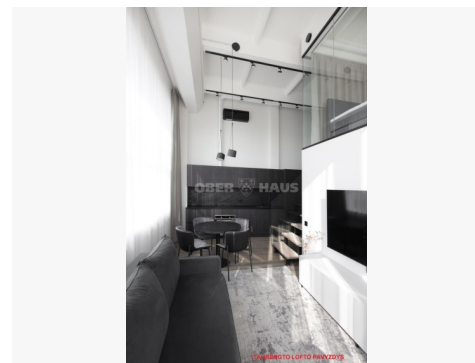
Contact details

Phone number: +370 656 31775

Contact via email: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt



TAI RENGTO LGFTO
PAVYZDYS



OBER HAUS WWW.OBER-HAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIS

- Konsultuoja NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Grazina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT ekspertė

☎ +370 656 31 775
✉ grazina.bajoruniene@ober-haus.lt

