



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KRANTO G., CENTRAS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 71.17 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

106 755 € (1 500.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
71.17 m²

Floor
4/6

Rooms
3

Price:	106 755 € (1 500.00 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2026
Building equipment	Dalinė apdaila
Heating	Array
House Type	Blokinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Išskirtinė proga gyventi moderniuose ir komfortiškuose namuose patogioje Panevėžio vietoje, šalia gražiausios miesto poilsio vietos – Senvagės. Parduodamas LOFTAS Kranto g. 36 K4, Panevėžyje šalia Nevėžio upės krantinės. Galite rinktis Loftus įvairių dydžių ir išplanavimų. Yra galimybė rinktis Loftus su terasomis. Šiuo metu projektas vykdomas. Projekto pabaiga 2027m. II ketvirtis.

Į KAINĄ ĮTRAUKTI ŠIE REMONTO DARBAI:

- Stogo, fasado remontas ir šiltinimas;
- Koridorių ir laiptinės remontas;
- Naujų komunikacinių įvadų įrengimas į loftus (nuotekos, vandentiekis, elektra, šildymas);
- Plastikiniai langai;
- Naujos šarvo tipo durys;
- Įrengiamos antresolės.

CHARAKTERISTIKA:

- Aukštos lubos, iki 4,6m.
- Dideli vitrininiai langai.
- Visos komunikacijos loftų viduje.

- Naujas keleivinis liftas.

KOMUNIKACIJOS:

- Naujas šildymas – grindinis šildymas su individualia apskaita;
- Nauji miesto vandentiekio ir nuotekų vamzdiniai;
- Naujas elektros įvadas.

VIETA:

Išskirtinė vieta miesto centre šalia Nevėžio upės su puikia infrastruktūra poilsiui, sportui, gyvenimui.

Daugiau informacijos telefonu +37065631775 arba www.senvagesloftai.lt

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH495799

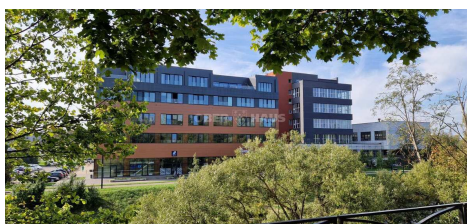
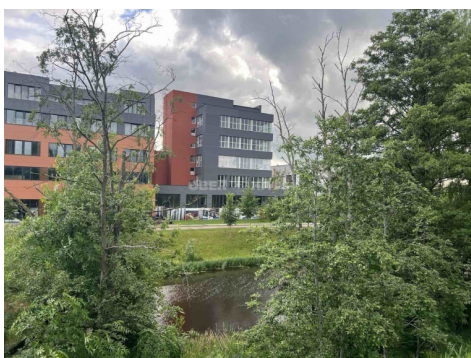
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

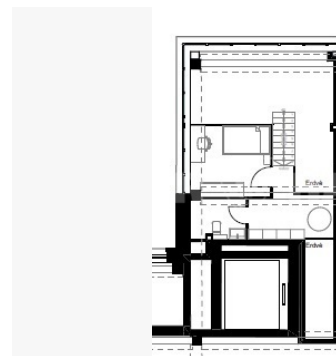
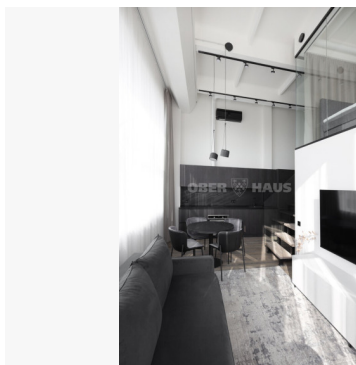
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 656 31775

Contact via email: grazina.bajoruniene@ober-haus.lt





WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Grazina Janina Bajorūnienė
Gyvenamojo ir komercinio NT eksperte

+370 656 31 775
grazina.bajorunienė@ober-haus.lt