



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KREIVASIS SKG., UŽUPYJE, VILNIUS, 77 KV.M PLOTO

499 000 € (6 480.52 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
77.00 m²

Floor
2/4

Rooms
2

Price:	499 000 € (6 480.52 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2015
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale
Features:	Lift

Additional information

A rare opportunity to own a brand-new, never-lived-in 76.48 sq. m apartment in one of Vilnius' most desirable neighbourhoods – Užupis.

Beautifully reconstructed to the highest standards, this elegant home features a spacious living area, a separate walk-in wardrobe, premium finishes, natural ash wood flooring, and large south- and west-facing windows that fill the apartment with natural light throughout the day.

The spectacular 60 sq. m private terrace, complete with outdoor furniture and a barbecue, creates an exceptional space for relaxing and entertaining. The apartment also includes a lift, while a spacious underground parking space with an electric vehicle charging connection and a bicycle storage room are available for an additional €35,000.

Just a short walk from Vilnius Old Town, Paupys, and Bernardine Garden, the location offers the perfect balance of vibrant city life and complete tranquillity.

For more information, please contact me.

VISIŠKAI NAUJI, erdvūs, stilingi ir šviesūs 76.48 kv. m. apartamentai su įspūdinga 60 kv. m. terasa – RETAI rinkoje pasitaikantis pasiūlymas vienoje gėdžiamiausių Vilniaus vietų (Kreivasis skg. 2, Užupis).

GALIMA ĮRENGTI ANTRĄ MIEGAMĄJĮ!

Apartamentuose DAR NIEKAS NEGYVENO!

PRIVALUMAI:

- Visiškai naujai rekonstruotas, dar negyventas butas.
- 76,48 kv. m. ploto.
- 2 kambariai ir atskiras persirengimo kambarys.
- Įspūdinga 60 kv. m. privati terasa su kepsnine ir lauko baldais.
- Visiškai nauja virtuvė, baldai ir visa vidaus apdaila.
- Naujos natūralaus uosio grindys.
- Liftas.
- Rekuperatorius ir kondicionierius.
- Langai orientuoti į pietus ir vakarus, todėl visą dieną netrūksta natūralios šviesos.
- Erdvus požeminis parkingas su elektros įvadu elektromobiliui ir sandėliukas dviračiams – 35 000 Eur (papildomai).

Vos pravėrus duris pasitinka šviesos, erdvės ir nepriekaištingo dizaino pojūtis. Natūralios medžiagos, kruopščiai apgalvotos detalės ir aukščiausios kokybės apdaila kuria namus, kuriuose gera būti nuo pirmos akimirkos.

Vos per kelias minutes pasieksite geriausius Senamiesčio restoranus, Paupio kavines, visai šalia vienas gražiausių sostinės parkų – Bernardinų sodas, o grįžę į namus galėsite mėgautis visiška ramybe (buta nesigirdi miesto triukšmo) ir jaukiais vakarais su saulėlydžiais namų terasoje.

IŠSKIRTINĖ VIETA. IŠSKIRTINĖ KOKYBĖ. IŠSKIRTINIS GYVENIMO BŪDAS.

Daugiau informacijos telefonu!

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

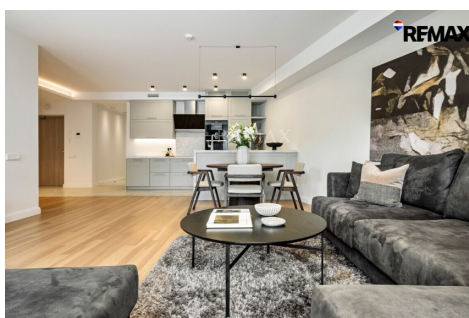
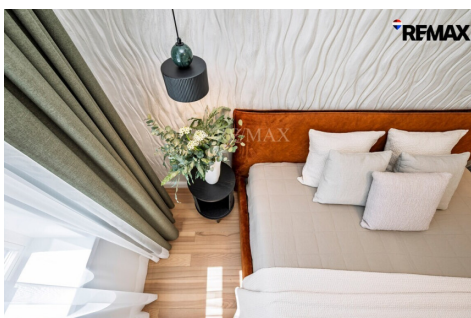
NT brokeris Ričardas Sablovskis

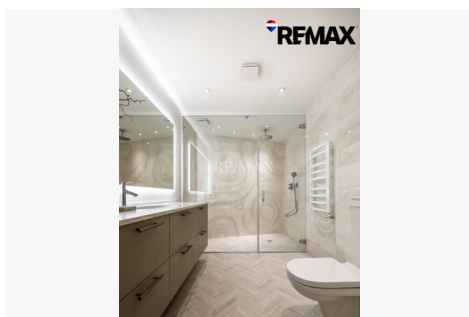
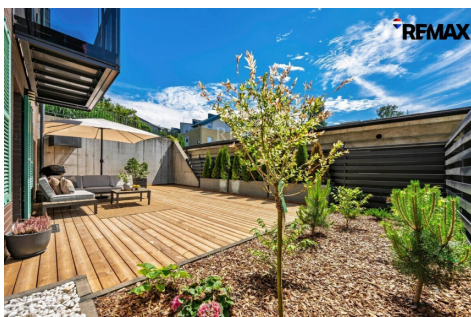
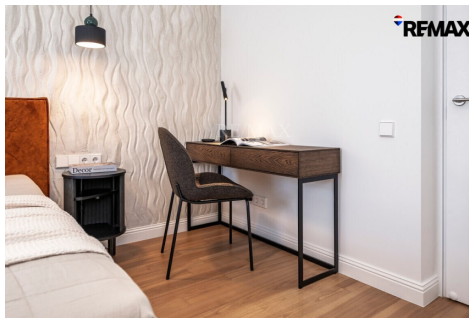
REMAX Future

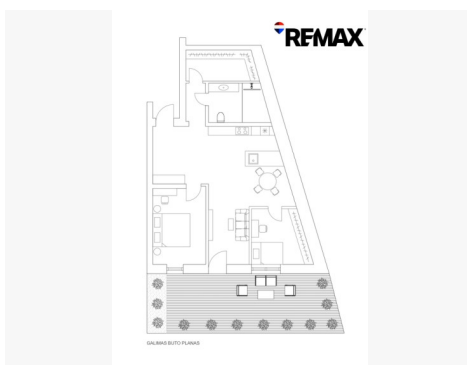
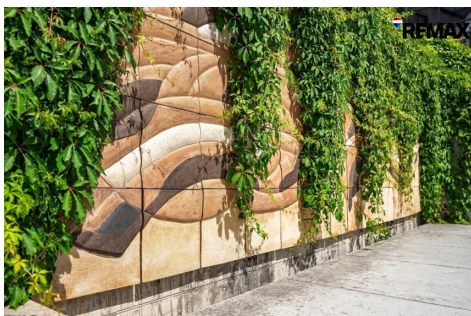
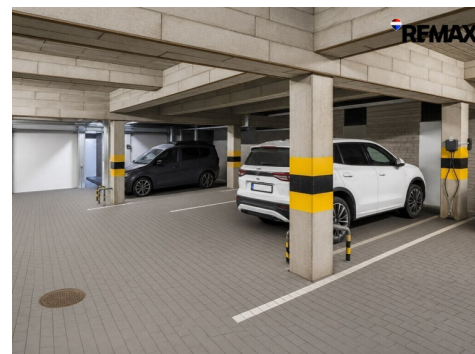
Contact details

Phone number: +37065057965

Contact via email: ricardas.sablovskis@remax.lt







Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Lauksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

+370 650 57 965
ricardas.sablovskis@remax.lt