



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS KRETINGOS G.,
MIŠKO, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV.,
61.79 M² PLOTO 3 KAMBARIAI****137 000 €** (2 217.19 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
61.79 m²Floor
1/12Rooms
3

Price:	137 000 € (2 217.19 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1977
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

Teiraukitės telefonu:

+37067844599 Artūras

IŠSKIRTINIS 3 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOS ŠIRDYJE – RENOVUOTAME NAME, SU ATSKIRU ĮĖJIMU, PARKAVIMU
PRIE PAT DURŲ IR LIFTU!*

Vieta: Kretingos g., Miško rajonas, Klaipėda

Plotas: 61,79 m²

Kambarių sk: 3

Aukštas: 1/12

Statyba: 1977 m. | Renovacija – 2019 m.

Pastato tipas: Mūrinis, renovuotas

Šildymas: Centrinis – kolektorinis (reguliuojamas)

Įrengimas: Įrengtas, su baldais ir buitine technika

Liftas: Yra *

BUTO PRIVALUMAI – KODĖL ŠIS PASIŪLYMAS YRA IŠSKIRTINIS? *

Atskiras, rakinamas įėjimas – naudosis tik Jūs ir dar vienas kaimynas – daugiau privatumo ir švaros

Renovuotas namas, liftas – komfortas visiems amžiaus grupėms

Parkavimo vieta šalia įėjimo – jokių paieškų vakarais

Skandinaviško stiliaus interjeras – kokybiškai įrengtas, šviesus butas

Parduodamas su baldais ir buitine technika – gyventi galima iš karto

Reguliuojamas šildymas – taupiai ir komfortiškai

Strategiškai puiki vieta – greta centro, Kar Kar parko, universitetų ir senamiesčio

Tinka gyvenimui, investicijai ar nuomai *

FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS *

Virtuvė: 10,8 m²

Svetainė: 15,76 m²

Miegamasis: 13,63 m²

Vaiko / darbo kambarys: 8,62 m²

Vonios kambarys: 6,69 m²

Langų kryptys: rytai ir pietūs – daug natūralios šviesos

Balkonas, aukštos lubos *

LOKACIJA – TOBULAS BALANSAS TARP MIESTO IR GAMTOS *

~220 m iki parduotuvės

~90 m iki viešojo transporto

~350 m iki lopšelio–darželio "Atžalynas", ~870 m iki „Pasakėlės“

~170 m iki mokyklos

Šalia Kar Kar parkas, senamiestis, Respublikinė ligoninė, traukinio/autobuso stotis, koncertų salė, universiteto miestelis *

BUTO ĮRANGA *

Skalbimo mašina, viryklė, šaldytuvas, virtuvės komplektas

Vonios kambarys su langu

Šarvuotos durys, kodinė laiptinės spyna

Signalizacija

Baldai – liks naujam savininkui *

IDEALIAI TINKA: *

Šeimai su vaikais

Vyresnio amžiaus pirkėjams – 1 aukštas + liftas

Investuotojams – puikus pasirinkimas trumpalaikiai ar ilgalaikiai nuomai

Ieškantiems įsikelti be papildomų investicijų *

Skambinkite apžiūrai ir papildomai informacijai:

+37067844599 Artūras

Apžiūras organizuojame visomis savaitės dienomis – deriname individualiai. *

Geras būstas greitai nelaukia – tai gali būti Jūsų šansas gyventi ar investuoti puikioje miesto vietoje! *

Skelbimo ID 132706 *

Contact details

Phone number: +37066223391

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt



