



SALE

PARDUODAMAS BUTAS KRĖVOS G., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 53.34 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

274 000 € (5 136.86 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
53.34 m²

 Floor
5/6

 Rooms
2

Price:	274 000 € (5 136.86 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2020
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Monolithic
Sale or rent	Sale

Additional information

KAUNO CENTRE, NAUJAI PASTATYTAME "PARKO NAMŲ KVARTALE", PARDUODAMAS ŠVIESUS IR ERDVUS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS SU POŽEMINE PARKAVIMO VIETA.

- Puiki lokacija – visai netoliese Ramybės parkas, Vytauto parkas ir Ažuolyno parkas, puiki vieta pasivaikščiojimams. Iki Laisvės alėjos – tik trys minutės pėsčiomis;
- Galėsite mėgautis visais miesto privalumais: kavinėmis, teatrais, parkais ir gražiai sutvarkyta Laisvės alėja;
- Buto įrengimui buvo naudojamos kokybiškos medžiagos ir būtinė technika (vonios santechnika Grohe, virtuvės santechnika Franke, plytelės atvežtos iš Ispanijos). Specialiai butui gamintos talpios spintos virtuvėje – valgomajame ir koridoriuje. Tai tikrai jaukūs ir stilingi namai patogiam Jūsų gyvenimui;
- Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika: kaitlentė, orkaitė, šaldytuvai, indaplovė, skalbimo mašina;
- Kadangi bute įrengtas grindinis šildymas, kurį galite reguliuoti patys, komunaliniai mokesčiai – itin maži;
- Du balkonai, orientuoti į šiaurės ir pietų puses, iš kurių atsiveria nuostabus vaizdas į vidinį kiemą, Vytauto kalną ir Ramybės parką;
- Bute sumontuota saugos sistema ir priešgaisrinė signalizacija;
- Laiptinė apsaugota kodine spyna. Name yra liftas, kuriuo galite patekti į požeminį parkavimą;
- Saugus ir uždaras kiemas – namas stebimas vaizdo kameromis.

INFRASTRUKTŪRA:

- Ideali vieta gyvenimui centre, tačiau kiek atokiau nuo miesto triukšmo;
- Netoliese įsikūrę jaukūs restoranai Jūsų pietums ir vakarienėms;
- Vos panorėjus, pėsčiomis lengvai pasieksite Ramybės parką, Ažuolyno parką, Laisvės alėją, Nemuno salą, „Žalgirio areną“ ir kitas lankytinas vietas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Krėvos g. 8, Kaunas;
- Statybos metai – 2020 m.;
- Bendras plotas – 53,34 kv. m.;
- Aukštas – 5/6;
- Kambarių skaičius – 2;
- Šildymas – centrinis kolektorinis, kiekvienas kambarys reguliuojamas atskirai;
- Saugos sistema ir priešgaisrinė signalizacija;
- Namo tipas – monolitinis.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į brokerį Arūną Kolbų Mob. +370 640 07749,

El. paštas: arunas.kolbus@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

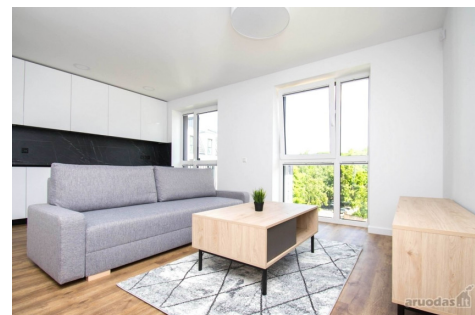
Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

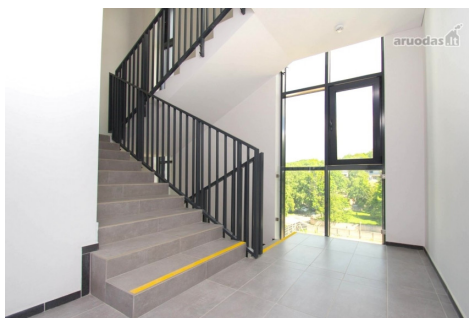
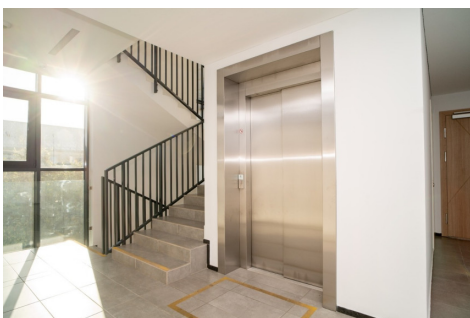
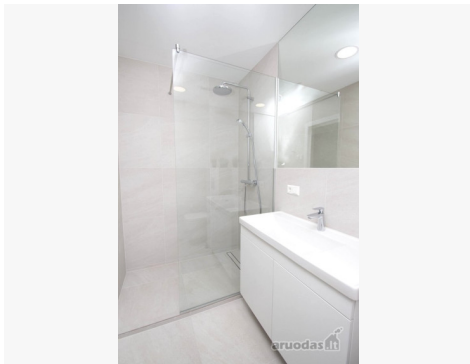
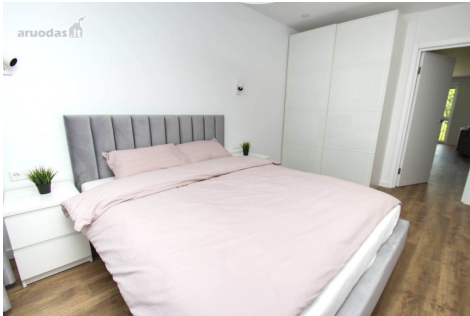
Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas Lietuvos bankuose ir kitose kredito įstaigose. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

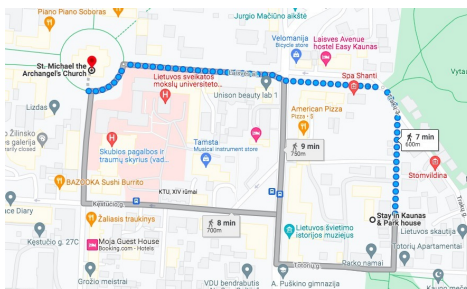
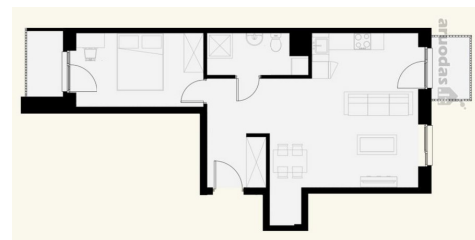
Contact details

Phone number: +37064007749

Contact via email: arunas.kolbus@capitalrealty.com







CAPITAL TOP

Arūnas Kolbus

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

arunas.kolbus@capital.lt
+370 640 07749
www.capital.lt