



SALE

# **PARDUODAMAS BUTAS KUNIGIŠKIŲ G., PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 38.75 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**200 000 €** (5 161.29 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

 Area  
**38.75 m<sup>2</sup>**

 Floor  
**1/4**

 Rooms  
**2**

|                       |                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Price:                | <b>200 000 € (5 161.29 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                      |
| Year of construction: | 2018                                        |
| Building equipment    | Fully equipped                              |
| Heating               | Array                                       |
| House Type            | Brick                                       |
| Sale or rent          | Sale                                        |

## **Additional information**

PARDUODAMI APARTAMENTAI PIRMAME AUKŠTE SU NUOSAVU KIEMELIU, PARKAVIMO VIETA IR SANDĖLIUKU!

KUNIGIŠKĖSE – BUTAS PILNAI ĮRENGTAS, PRIKLAUSO SANDĖLIUKAS IR PARKAVIMO VIETA, TAIP PAT PRIVATI IR APTVERTA TERITORIJA.

Tik 500m iki Baltijos jūros, apartamentai su pilna apdaila, baldais ir buitine technika. Terasa orientuota į pietų pusę!

### OBJEKTO PRIVALUMAI

- A energetinio efektyvumo klasė
- Butui priklauso plati ir patogiai parkavimo vieta
- Taupus dujinis šildymas (galimybė reguliuoti šildymą nuotoliniu būdu)
- Apartamentai su pilna kokybiška apdaila
- Didelė terasa
- Parduotuvės ir maitinimo įstaigos visiškai šalia
- Uždara, sutvarkyta teritorija, įvažiavimas pro šlagbaumą
- Sandėliukas
- Automatinė laistymo sistema

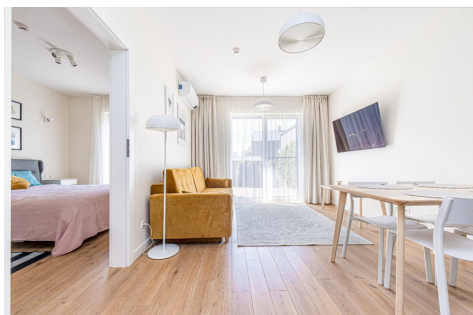
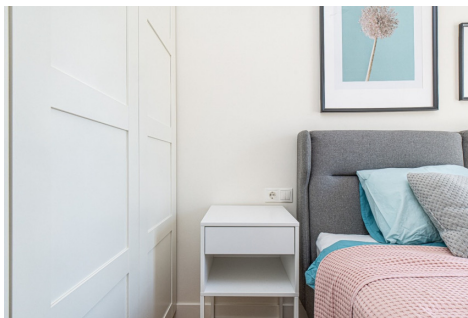
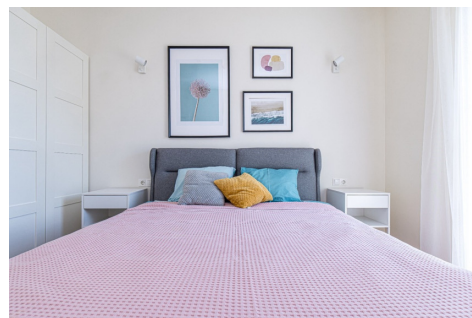
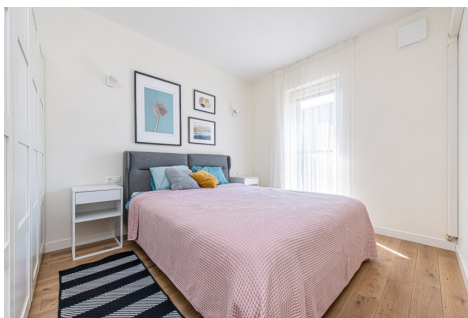
BUTAS YRA VIDINIS IR ŠILTAS, ŠILDYMO KAŠTAI MINIMALŪS. LAIKĄ LEISITE TOLIAU NUO ŠURMULIO, BET VISIŠKAI ŠALIA PAGRINDINIO KUNIGIŠKIŲ PAPLŪDYMIO. IKI PALANGOS CENTRO TIK 7MIN AUTOMOBILLIU.

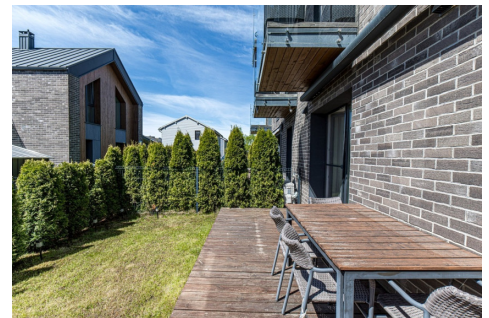
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

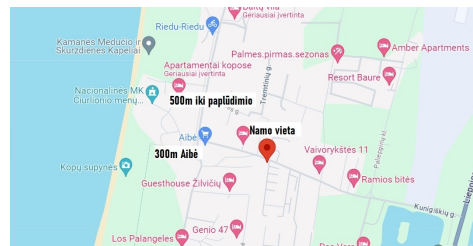
## Contact details

Phone number: +370 60650052

Contact via email: [lina.auste@capitalrealty.com](mailto:lina.auste@capitalrealty.com)









**CAPITAL**  
KAUNAS



**PADĖSIU VISAIS  
NT KLAUSIMAIS**

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS

**LINA AUSTĖ**  
**+370 606 50052**  
lina.auste@capital.lt