



SALE

PARDUODAMAS BUTAS L. SAPIEGOS G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 47.68 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

148 000 € (3 104.03 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
47.68 m²

Floor
1/4

Rooms
2

Price:	148 000 € (3 104.03 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1930
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Internet, Has furniture, Alarm

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS COKOLINIAME AUKŠTE, ŠIUO METU YRA NUOMININKAS, ĮKURTAS BIURAS. IDEALU, JEI IEŠKOTE INVESTICIJAI SU JAU ESAMU NUOMININKU.

Parduodamas pilnai įrengtas butas/biuras, pritaikytas administracinei veiklai.

Nuomininkas norėtų tęsti nuomą ir linkęs sumokėti nuomos mokestį už 2 metus į priekį, po 500 eur/mėn, viso 12 000 eurų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Šalia buto yra 2 nemokamos parkavimo vietos, įvažiavus pro užkardą (reguliuojamą telefonu).
- Aukštas: -1/4;
- Buto plotas: 47,68 kv. m;
- Labai rami vieta, centras;
- Vasarą butas neįšyla, o žiemą labai šilta.
- Grindų danga – plytelės;
- Pakeisti langai, 3 stiklų (patys geriausi);
- Šildymas – miesto;
- Vanduo šildomas boileriu;
- Pakeisti vandentiekio vamzdžiai;

- Namą administruoja „Mano būstas“.

Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį – galiu Jums padėti. Rezervuosime patikusį butą, o sandorį sudarysime, kai parduosime Jūsų turtą.

Padedu susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.

Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: +370 60981 369.

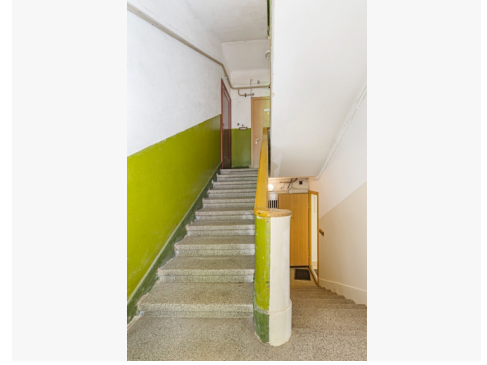
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 609 81369

Contact via email: sandra.babraviciene@capitalrealty.com





CAPITAL 2011 **LEGENDARY CLUB**
KAUNAS

**PADĖSIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**SANDRA
BABRAVIČIENĖ**

+370 609 81369
sandra.babraviciene@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNAS