



SALE

PARDUODAMAS BUTAS LAISVĖS PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70.09 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

189 000 € (2 696.53 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
70.09 m²
Floor
2/5
Rooms
2
Price: **189 000 € (2 696.53 €/m²)**
Status: Active

Year of construction: 1997

Building equipment Good condition

Heating Array

House Type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Refrigerator, Conditioner

Additional information

PARDUODAMAS ITIN ERDVUS IR KOMFORTIŠKAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS PAŠILAIČIUOSE!

Parduodamas erdvus, šviesus ir komfortiškas 2-jų kambarių butas Vilniuje, Pašilaičiuose, Laisvės pr. 121. Šis patogioje miesto vietoje butas puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Puikus pasirinkimas norintiems gyventi mieste su puikiu susisiekimu bei išvystyta visa infrastruktūra!

Funkcionaliai išplanuotos visos buto erdvės – erdvi svetainė, atskirai įrengta virtuvė. Šviesus miegamasis, erdvus holas. Butas gali būti perplanuotas į 3-jų kambarių butą.

Rami bei strategiškai patogi vieta, nenutolusi nuo centro. Vidiniame uždaramame namo kieme vaikų žaidimų aikštelė, sutvarkytas kiemas, automobilių stovėjimo aikštelės. Namas pagal savo lokaciją ir statybų kokybę puikiai vertinamas. Labai gerai išvystyta miesto infrastruktūra. Patogu gyventi visiems, tame tarpe ir šeimai auginančiai vaikus. Visiškai šalia namo mokyklos, darželiai, parduotuvės, šeimos centras, vaistinės, sporto klubai ir kt. Puikus susisiekimas viešuoju transportu su visais miesto rajonais.

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu metu!

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Laisvės pr. 121, Pašilaičiai, Vilnius;

Statybos metai: 1997 m.;

Namo tipas: mūrinis;

Aukštas: 2/5;

Kambarių skaičius: 2;

Bendras plotas: 70,09 kv. m.;

Butui priklauso erdvus 9 kv. m. rūsys, yra balkonas;

Už papildomą 25 000 Eur kainą kartu su butu parduodamas požeminis garažas;

Šalia buto už papildomą 149 000 Eur kainą parduodamos 79,29 kv. m komercinės patalpos.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: autonominis elektrinis šildymas, leidžiantis kontroliuoti sąnaudas;

Vandentiekis/kanalizacija: miesto;

Bute įrengtas vandens šildymo 200 litrų dydžio boileris;

IŠPLANAVIMAS:

Koridorius – 8,95 kv.m.;

Virtuve – 13,58 kv.m.

Pagalbinė patalpa – 4,02 kv.m.;

San. mazgas – 5,51 kv.m.;

Kambarys – 18,35 kv.m.;

Kambarys – 19,68 kv.m.;

INFRASTRUKTŪRA:

~5.42 km iki centro;

~0.30 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Jurgio Baltrušaičio st.";

~0.56 km iki Vilniaus "Šviesos" pradinės mokyklos;

~0.62 km iki Vilniaus lopšelio–darželio "Žiedas";

~0.83 km iki Vilniaus Žemynos gimnazijos;

~1.54 km iki Mykolo Romerio universiteto;

~0.17 km iki prekybos centro "Maxima";

~0.59 km iki prekybos centro "IKI";

~0.07 km iki "ALFA CLINIC" šeimos klinikos;

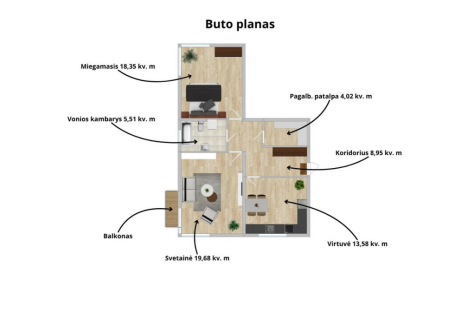
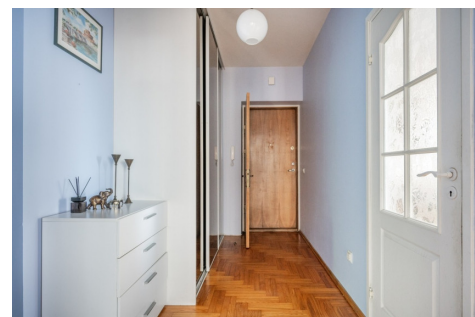
~0.46 km iki "SUPERGYM" sporto klubo.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: lilija.balaisiene@capitalrealty.com






CAPITAL
CONSULTING


Blue Star
Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com

