



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS LAISVĖS PR., VIRŠULIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.03 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**175 000 €** (2 733.09 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**64.03 m<sup>2</sup>**

Floor  
**9/9**

Rooms  
**3**

Price:	<b>175 000 € (2 733.09 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1975
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas jaukus, gražiai įrengtas butas patogioje Karoliniškėse. Tai būstas, kuriame patogiu gyventi iš karto – erdvės tvarkingos, šviesios, įrengtos neutraliai, todėl naujieji šeiminkai galės įsikelti be papildomų rūpesčių.

Viršutinis aukštas šiam butui suteikia daugiau privatumo – viršuje nėra kaimynų, o pro langus atsiveria gražus miesto vaizdas. Butas turi net du įstiklintus balkonus, kurie natūraliai praplečia namų erdvę: čia galima susikurti jaukų kampelį rytinei kavai, augalams, skaitymui ar tiesiog turėti papildomos vietos kasdieniams daiktams.

Buto išplanavimas patogus šeimai ar porai, ieškančiai daugiau erdvės: svetainė, atskira virtuvė, miegamasis, papildomas kambarys vaikui, darbo zonos ar svečių kambariui, vonios kambarys bei prieškambaris bei sandėliukas papildomiems daiktams. Interjere vyrauja šviesios spalvos, medžio atspalviai ir jaukūs žalios spalvos akcentai, suteikiantys namams ramybės ir šilumos.

Karoliniškės – patogi gyvenimui miesto dalis, kur kasdienybė tampa paprastesnė: šalia viešojo transporto stotelės, paroduotuvės, mokyklos, darželiai, paslaugos ir greitas susisiekimas su kitais Vilniaus rajonais. Tai vieta, kur patogiu gyventi tiek šeimai, tiek žmonėms, vertinantiems miesto infrastruktūrą ir gerą lokaciją.

Privalumai:

Įsikelkite ir gyvenkite iš karto be papildomų rūpesčių

9 aukštas – daugiau šviesos ir atviresni vaizdai

Du įstiklinti balkonai

Butui priklauso rūsys

Yra sandėliukas

Atskira virtuvės zona

Šviesus ir jaukus interjeras

Patogi vieta Karoliniškės, Laisvės pr.

Geras susisiekimas tiek viešuoju transportu, tiek automobiliu, visai šalia viešojo transporto stotelės

Šalia parduotuvės, ugdymo įstaigos ir kasdienės paslaugos

Pagrindinė informacija:

Adresas – Laisvės pr. 42, Vilnius

Plotas – 64,03 kv. m

Kambarių skaičius – 3

Aukštas – 9 iš 9

Namo tipas – blokinis

Statybos metai – 1975

Šildymas – centrinis

Šis butas – geras pasirinkimas ieškantiems tvarkingo, šviesaus ir funkcionalaus būsto patogioje Vilniaus vietoje. Kviečiame atvykti apžiūrai ir pajusti, ar tai galėtų tapti Jūsų naujais namais.

Pasikalbėkime,

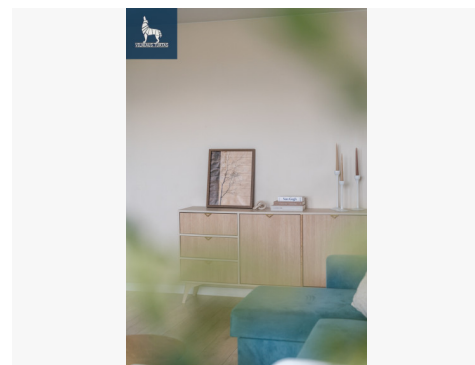
NT Martyna Korvel

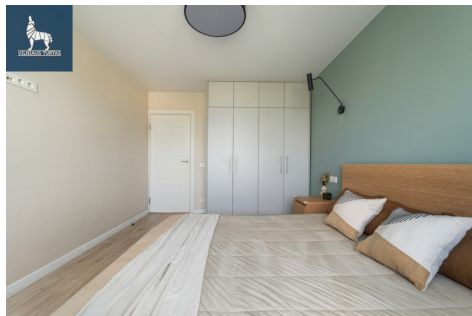
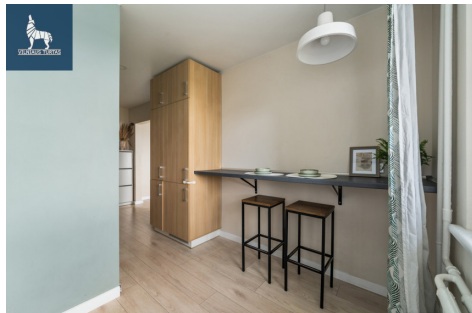
+370 698 07416

## Contact details

Phone number: +370 698 07416

Contact via email: [martyna.korvel@vilniausturtas.lt](mailto:martyna.korvel@vilniausturtas.lt)







  
**VILNIAUS TURTAS**  
**MARTYNA KORVEL**  
NT Brokerė  
+370 698 07416  
martyna.korvel@vilniausturtas.lt  
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius  
www.vilniaus-turtas.lt