



SALE

PARDUODAMAS BUTAS LAKŪNŲ PL., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 39 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

80 000 € (2 051.28 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
39.00 m²

Floor
1/1

Rooms
2

Price:	80 000 € (2 051.28 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1912
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Packet windows, Wc and bath separate, Refrigerator

Additional information

Parduodamas jaukus 2 kambarių butas su žemės sklypo dalimi Fredoje, Kaune.

Ieškote būsto ramioje vietoje, tačiau visai šalia miesto centro? Šis butas Fredos rajone – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Parduodamas įrengtas 39 kv. m, dviejų kambarių butas mūriniame name. Butas yra pirmame aukšte vieno aukšto name, todėl galėsite mėgautis didesniu privatumu, ir žemės dalies privalumais.

Pagrindinė informacija:

- Plotas – 39 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1 iš 1;
- Namų tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 1910 m.;
- Šildymas – dujinis;
- Butas įrengtas.

Privalumai:

- Butui priskirta apie 5 arų valstybinės žemės nuomos teisė;
- Aptverta teritorija – daugiau privatumo ir saugumo;
- Garažas;
- Sandėliukas;
- Nedidelis kaimynų skaičius ir rami aplinka;
- Maži išlaikymo kaštai;
- Puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek nuomai;

Lokacija:

Butas randasi viename patraukliausių Kauno rajonų – Fredoje. Vos kelios minutės iki miesto centro. Netoliese įsikūręs Vytauto Didžiojo universiteto Botanikos sodas, prekybos centrai, ugdymo įstaigos, viešojo transporto stotelės ir kitos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais.

Tai puikus pasirinkimas žmonėms, vertinantiems ramybę, nuosavą kiemą ir strategiškai patogią vietą Kauno mieste. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 657 70076

Contact via email: ruslanas.fiodorovas@capital.lt





