



SALE

PARDUODAMAS BUTAS LELIJŲ G., BIRŠTONO M., BIRŠTONO SAV., 63.96 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

195 000 € (3 048.78 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
63.96 m²

Floor
1/4

Rooms
2

Price: **195 000 € (3 048.78 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1997

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Storage room, TV, Refrigerator

Additional information

BIRŠTONO MIESTE, PARDUODAMAS ŠVIESUS, ERDVUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU DIDELIU, ĮSTIKLINTU BALKONU IR PAPILDOMA PATALPA.

PRIVALUMAI:

- Kartu su butu parduodama patalpa rūsyje, įrengta kaip gyvenamoji (RC išrašė – rūsys), su langu, 14,13 kv.m.
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika
- Buto langai abejose namo pusėse
- Plastikiniai langai
- Šarvuotos durys
- Skalbyklė
- Vonios sienos ir grindys išklijuotos plytelėmis
- Įstiklintas balkonas
- Balkone papildomas sandėliukas
- Rūsyje sandėliukas

– Kodinė pastato durų spyna

BENDRA INFORMACIJA:

– Namo statybos metai: 1997

– Aukštas: 1/4

– 2 kambariai

– Bendras buto plotas: 49,83 kv.m.

– Rūsio patalpos, įrengtos kaip gyvenamoji plotas (RC išrašė – rūsys): 14,30 kv.m.

– Kaina 195 000 eur.

Šis jaukus 2 kambarių butas puikiai tiks tiems, kurie ieško ramios vietos gyventi ar investuoti Birštono kurorte. Butas yra erdvas išplanavimo: virtuvėje telpa valgomojo stalas su kėdėmis, o platus balkonas taps puikia vieta rytinei kavai ar vakariniam poilsiui. Butas yra strategiškai patogioje Birštono vietoje. Aplinka rami ir žalia, tačiau vos per kelias minutes pasieksite kurorto centrinę dalį, o į magistralinį kelią išvažiuosite per 2 minutes.

Kviečiu apžiūrėti ir atrasti savo naujus namus!

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

– Bendras buto plotas: 49,83 kv.m.

– Svetainė-virtuvė: 10,59 kv.m.

– Kambarys 1: 16,44 kv.m.

– Kambarys 2: 12,03 kv.m.

– Vonia: 3,68 kv.m.

– Holas: 7,09 kv.m.

– Papildoma patalpa: 14,13

INFRASTRUKTŪRA:

– Vytautas Mineral SPA – 500 m.

– Autobusų stotelė – 220 m.

– Birštono gimnazija – 500 m.

– Vaikų lopšelis darželis Vyturėlis – 900 m.

– IKI – 650 m.

– Norfa xl – 850 m.

– Prienai – 6 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37060424973

Contact via email: laimis.brilingas@capital.lt



