



SALE

PARDUODAMAS BUTAS LENKŲ G., NAUJININKAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 20.93 M² PLOTO 1 KAMBARYS

2 601 € (124.27 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
20.93 m²

Floor
1/1

Rooms
1

Price:	2 601 € (124.27 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1940
Building equipment	Other
Heating	Array
House Type	Wooden
Sale or rent	Sale
Features:	Attic apartment

Additional information

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA

NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

Negyvenamoji

patalpa – neįrengta pastogė (unikalus Nr. 4400-0951-2029:4986, 372/1000 dalys

iš 56,34 kv. m, pastatas medinis, pažymėjimas **plane 1A1m); Lenkų g. 24, Vilnius**

TURTO

NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių

registrą, tačiau yra valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas

-16073) vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų

statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai
reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos
įstatymu bei kitais teisės aktais.

PASTABA. Nekilnojamas turtas yra parduodamas esamos
fizinės ir funkcinės būklės. Patekimas į pastogę per fiziniam asmeniui
priklausantį butą.

Pradinė pardavimo kaina – 3962 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 39 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 396 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 70 €.

Turto apžiūra 2025-08-05 11.00 val. ir 2025-08-12 11.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto
apžiūrą: Aurelija Snieškienė, vyr. specialistė, tel. (0 5) 211 2668, el. paštas aurelija.snieskiene@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2025-08-18, 0.00 val., pabaiga 2025-08-20, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-08-25, 9.00 val., pabaiga 2025-08-26, 13.59 val.

Aukciono

dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki
dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko
kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono
laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo
dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų
po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja

atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr.

specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (+370 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informacija

dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (+370 5)

211 2002.

Contact details

Phone number: +37052112711

Contact via email: ramune.abukauskiene@vilnius.lt

