



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LIEPKALNIO G., LIEPKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 83 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

189 000 € (2 277.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
83.00 m²	2/2	4

Price:	189 000 € (2 277.11 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1958
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Parduodamas funkcionalus 4 kambarių butas per du aukštus Vilniuje, Rasų/Liepkalnio rajone, Liepkalnio g. Parduodamas erdvus ir jaukiai įrengtas 4 kambarių butas Rasų rajone, Vilniuje. Butas išsidėstęs per du aukštus, suteikiantis privatumo ir patogumo jausmą.

BUTO PRIVALUMAI:

- Bendras plotas: 83 kv. m;
- Aukštos lubos, apie 3 m pirmame buto aukšte;
- Butas įsikūręs antrame aukšte ir mansardoje;
- Kokybiška apdaila ir funkcionalus interjeras;
- Svetainė su židiniu – jaukioms ir šiltoms akimirkoms;
- Atskirai įrengta virtuvė, užtikrinanti komfortą gaminant maistą;
- Trys atskiri miegamieji;
- Vonios kambarys: tualetas ir vonia;
- Tamsus kambarys / rūbinė;
- Erdvus balkonas, puikiai tinkantis vakaro poilsiui;
- Šildymas centrinis (šalčiausiu metų laiku šiais metais iki 270 Eur/mėn., įprastai iki 200 Eur/mėn.)

PASTATO IR APLINKOS YPATUMAI:

- Namas dviejų aukštų, butas įsikūręs antrame aukšte ir mansardoje;

- Tvarkinga, rakinama laiptinė;
- 1958 metų statybos plytinis namas;
- Kitos paslaugos (UAB „Naujininkų ūkis“) – 30–35 Eur/mėn.
- Saugus kiemas, visada rasite vietą automobiliui

Puikus pasirinkimas šeimai ar tiems, kurie ieško komfortiško ir kokybiško būsto prie pat miesto centro!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498666

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 699 43523

Contact via email: olga.akeliene@ober-haus.lt



