



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LINKMENŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

250 000 € (5 000.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
50.00 m ²	5/5	2

Price: **250 000 € (5 000.00 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2026

Building equipment: Dalinė apdaila

Heating: Array

House Type: Blokinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

Additional information

Parduodamas erdvus ir šviesus 2 kambarių butas viršutiniame aukšte su vaizdu į Vilniaus Japonišką sodą ir būsimą Mamutų slėnį ant Šeškinės kalno.

Butas yra "Naujasis Skansenas" projekto Saulynės name. Šis projektas apdovanotas LNTPA "Už darnią plėtrą" konkurse kaip geriausias NT projektas gyvenamosios paskirties kategorijoje.

Pirkėjui bus perleistas jau parengtas buto dizaino projektas su techniniais brėžiniais. Prabangus ir modernus dizainas, funkcionaliai išnaudotos erdvės ir suplanuota atskira bei erdvi darbo zona su nuostabiu vaizdu.

Bendroji informacija

- Buto plotas: 50,08 kv.m.
- Kambarių skaičius: 2
- Aukštas: 5/5
- Statybos pabaigos metai: 2026 m.
- Būklė: dalinė apdaila PLIUS (bute sumontuotos vidinės dvigubo gipso sluoksnių pertvaros, šildymo termostatai kiekviename kambaryje, išvesti elektros taškai, įrengti ortakiai ir difuzoriai, telefonspynės)
- Šildymas: grindinis kolektorinis
- Buto paskirtis: gyvenamoji
- Baigtumas: 100%
- Statytojas: YIT Lietuva
- Parengtas buto techninis projektas, darbus galima pradėti iškart
- Yra galimybė įsigyti parkavimo vietą.

Buto išplanavimas

- Svetainė su virtuve: 34,86 kv. m.
- Miegamasis: 10,7 kv. m.
- Vonios kambarys: 4,52 kv. m.
- Balkonas: 3 kv. m.

Kviečiame apžiūrėti!

Contact details

Phone number: +37062244859

Contact via email: justinajust@gmail.com





