



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS LINKMENŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

**219 000 €** (4 977.27 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
44.00 m <sup>2</sup>	1/5	2

Price:	<b>219 000 € (4 977.27 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2016
Equipment level	Good condition
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Alarm, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

### Additional Information

JĀUKUS IR ŠVIESUS 2 K. BUTAS ŠALIA MIESTO CENTRO SU TERASA!

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas turi 32kv.m lauko terasą
- Parduodama su visais baldais ir buitine technika
- Įrengtas kondicionierius, signalizacija, vaizdo kamera terasoje
- Įrengtos 2 erdvios drabužinės
- Puikus buto išplanavimas
- Nededeli komunaliniai mokesčiai
- Privati parkingo vieta po namu (už papildomą kainą)
- Kokybiškas namas, yra liftas, laiptinės su kodu
- Aptverta visa namo teritorija, stebima vaizdo kameromis
- Strategiškai puiki vieta, miesto centras vos už 7min kelio!

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Buto nuomos kaina – 219 000 EUR
- Adresas – Linkmenų g. 34
- Bendras plotas – 44,35 kv.m
- Terasa – 32 kv.m
- Kambarių sk. – 2
- Aukštas – 1 iš 5
- Langų orientacija: rytinė pusė
- Namų tipas – mūrinis
- Statybos metai – 2016 m
- Šildymas – centrinis-kolektorinis

**KOMUNIKACIJOS:**

- Šildymas: centrinis – kolektorinis
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto

**SUSISIEKIMAS:**

Atstumas iki miesto centro – 2,8 km. kelio

- 500m. – Vilniaus Licėjus
- 550m. – „Compensa“ koncertų salė
- 620m. – Rimi Žalgirio
- 800m. – PC „Ozas“
- 800m. – PC „Akropolis“

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 626 12011

Contact via email: [mantas.sladkevicius@capitalrealty.com](mailto:mantas.sladkevicius@capitalrealty.com)





