



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS LIONGINO BALIUKEVIČIAUS-DZŪKO G., VILNIUS, 82.49 KV.M PLOTO

240 000 € (2 909.44 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
82.49 m²	6/6	3

Price:	240 000 € (2 909.44 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2003
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Šarvuotos durys, Rūsys

Additional Information

???? PARDUODAMAS ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS ŠALIA VISORIŲ MIŠKO, L. GIROS G. 80

Šviesus, funkcionaliai suplanuotas 3 kambarių butas viršutiniame aukšte, vienoje žaliausių ir ramiausių Vilniaus vietų – šalia Visorių miško.

Du balkonai ir pro langus atsiveriantis vaizdas į medžius sukuria ypatingą erdvės, privatumo ir ramybės pojūtį. Tai butas žmonėms, kurie vertina gamtos artumą, šviesą ir kokybišką gyvenimo ritmą mieste.

Viršutinis aukštas užtikrina daugiau tylos, mažesnį judėjimą ir natūralią šviesą visą dieną.

Į buto kainą įskaičiuotas rūsys/sandėliukas (3,75 kv. m), kurio vertė – 5 000 Eur.

Papildomai galite įsigyti tame pačiame name esantį garažą (14,49 kv. m) – tai reta galimybė šiame projekte.

Garažo kaina – 20 000 Eur.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 82,49 kv. m
- Kambarių skaičius – 3
- Aukštas – 6/6
- Namų tipas – mūrinis
- Statybos metai – 2003

IŠPLANAVIMAS

- Erdvi svetainė sujungta su virtuve – 42,16 kv. m
- Miegamasis – 16,20 kv. m
- Darbo / vaikų kambarys – 11,71 kv. m
- Vonios kambarys ir WC kartu – 6,56 kv. m
- Du balkonai – 4,79 kv. m ir 5,86 kv. m

ŠILDYMAS

- Centrinis-kolektorinis šildymas
- Šildomos grindys virtuvėje ir vonios kambaryje
- Ekonomiškas išlaikymas

APLINKA IR PRIVALUMAI

- Rami ir saugi kaimynystė
- Tvarkinga laiptinė su kodine spyna
- Prižiūrima namo bendrija
- Uždaras vidinis kiemas su užkardu
- Visada rasite vietą automobiliui
- Mažai triukšmo, daug žalumos ir privatumo
- Šalia Visorių miškas, pasivaikščiavimo ir dviračių takai

VIETA

Gyvenimas čia – gamtos ir miesto balansas.

Patogus susisiekimas su centru ir kitais Vilniaus rajonais.

Netoliese:

- Viešojo transporto stotelės
- Mokyklos ir darželiai
- Parduotuvės ir paslaugos
- Sporto ir laisvalaikio erdvės

Nedelskite – butai tokioje vietoje rinkoje pasirodo retai.

???? Skambinkite ir susitarkite dėl apžiūros jau šiandien.

Jeigu planuojate pirkti, parduoti ar nuomoti nekilnojamąjį turtą – mielai padėsiu.

Lina Ratkevičienė

NT brokerė | REMAX One

???? +370 647 66323

???? lina.ratkeviciene@remax.lt

Contact details

Phone number: +37064766323

Contact via email: lina.ratkeviciene@remax.lt





