



SALE

PARDUODAMAS BUTAS M. DAUKŠOS G., SENAMIESTIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 36.72 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

129 999 € (3 540.28 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
36.72 m²

Floor
2/3

Rooms
1

Price: **129 999 € (3 540.28 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1969

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Parquet, Alarm, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS UNIKALUS 1 KAMBARIO BUTAS, KAUNO MIESTO SENAMIESTYJE, RAMIOJE DAUKŠOS GATVĖJE!!!

PRIVALUMAI:

- Istorinė ir autentiška namo architektūra;
- Prestižinė vieta, Kauno miesto senamiestyje;
- Puiki investicija;
- Butas išskirtinai šviesus ir erdvus;
- Aukštos lubos;
- Atliktas kapitalinis remontas;
- Butas parduodamas su baldais;
- Nauja: visa santechnika, nauja elektros instaliacija;
- Duryš- šarvuotos;
- Langai: plastikiniai;
- Visi buto langai į Daukšos g. vidinį kiemą;

- Aukštos lubos;
 - Saulėta svetainė sujungta su virtuve;
 - San mazge: dušas, WC, kriauklė;
 - Erdvi sieninė spinta;
 - Rakinama laiptinė;
 - Laiptinėje tik 3 butai;
 - Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėsčiomis;
 - Gyvendami Kauno miesto senamiestyje, galėsite mėgautis atnaujintu senamiesčio grožiu ir dailiai sutvarkyta Laisvės alėja.
- Pasinerti į Kauno miesto visuomeninį gyvenimą.
- Šalia namų kavinės, teatrai, Santakos parkas.

BENDRA NAMO INFORMACIJA:

- Statybų metai: 1969 m.
- Bendras buto plotas: 36,72 kv.m.
- Kambarių skaičius: 1;
- Aukštas: 2 iš 3 aukštų;
- Namas: mūrinis;
- Labai gera garso izoliacija.

INFRASTRUKTŪRA:

- Ideali vieta gyvenimui miesto centre, kiek atokiau nuo triukšmo, tačiau viskas labai patogiu, bei tvarkinga aplinka;
- Netoliese įsikūrę jaukūs restoranai Jūsų pietums ir vakarienioms;
- Šalia namų vyksta aktyvus kultūrinis gyvenimas, vos tik panorėjus praskaidrinti kasdienybę ir atsipalaiduoti!
- Pėsčiomis pasiekama "Kauno rotušė", "Laisvės alėja", bažnyčios, "Dramos teatras", "Muzikinis teatras", "Kauno pilis", "Santakos parkas", "Nemuno sala", garsioji "Žalgirio arena" ir kitos lankytinos vietos;
- Kauno senamiestis gražėjantis kasdien, išlaikant paveldosauga, tad artima aplinka tampa vis malonesnė Jūsų pasivaikščiojimams!

Konsultuoju NEMOKAMAI, dėl Jūsų norimo pirkti ar parduoti nekilnojamojo turto!

Paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui;

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą šiam turtui! Suorganizuosiu turto vertinimą!

SKAMBINKITE BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 657 70076

Contact via email: ruslanas.fedorovas@capital.lt



