



SALE

# **PARDUODAMAS BUTAS MAIRONIO G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 39.16 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI**

**239 000 €** (6 103.17 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**39.16 m<sup>2</sup>**

Floor  
**3/4**

Rooms  
**2**

|                       |                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Price:                | <b>239 000 € (6 103.17 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                      |
| Year of construction: | 2019                                        |
| Building equipment    | Fully equipped                              |
| Heating               | Array                                       |
| House Type            | Brick                                       |
| Sale or rent          | Sale                                        |

## **Additional information**

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS „MAIRONIO NAMUOSE“ PRIE GROJANČIO FONTANO!

Retai rinkoje pasitaikantis pasiūlymas vertinantiems kokybišką statybą, reprezentatyvią aplinką ir vieną geriausių lokacijų Palangoje.

### **PRIVALUMAI**

Centrinė Palangos dalis, šalia Grojančio fontano, restoranų, kavinių ir pagrindinių kurorto traukos vietų.

Trečia linija nuo jūros – iki paplūdimio apie 10 min. pėsčiomis.

Aukštos energetinės klasės pastatas.

Projektą vystė „Lumont“ – vienas labiausiai vertinamų statytojų Palangoje, garsėjantis ypač kokybiška statyba.

Namo priežiūrą vykdo paties statytojo įmonė – tvarkinga aplinka ir aukšta priežiūros kokybė, jaučiasi iškart įėjus į pastatą.

Uždara teritorija su automatiniais vartais.

Nuosava parkavimo vieta uždaramame kieme (papildomai +25 000 Eur).

Name tik 19 butų – daugiau privatumo ir ramybės.

Liftas.

Rekuperacinė vėdinimo sistema ir kondicionieriai.

Parduodamas su kokybiškais baldais ir interjero detalėmis – galima įsikelti iš karto.

Autentiškas ir laikui nepavaldus interjeras, kuriantis jaukią bei elegantišką atmosferą.

## BENDRA INFORMACIJA

Aukštas: 3 iš 4;

Kambarių skaičius: 2;

Šildymas: centrinis kolektorinis;

Nuosava parkavimo vieta uždaramame kieme (papildomai +25 000 Eur).

Susisiekite dėl apžiūros: Ingryda +370 685 38414 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37068538414

Contact via email: [ingryda.grusniene@capital.lt](mailto:ingryda.grusniene@capital.lt)







