



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS MALŪNO G., PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 48 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**129 000 €** (2 687.50 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>48.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1/2</b>	<b>3</b>

Price:	<b>129 000 € (2 687.50 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1973
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, TV, Refrigerator, Conditioner

### Additional Information

Parduodamas įrengtas loftas su individualiu kiemeliu Palangos centre!

=====

#### PRIVALUMAI:

Privatus apželdintas kiemelis su rakinamais varteliais;

Terasėlė su lauko baldais;

Aukštos lubos, daug šviesos;

Patogiai išplanuotas;

Lofte yra net 6 miegamos vietos! – atskiras durimis uždaromas miegamasis su dvigule lova, atvira antresolė su dvigule lova bei svetainėje – miegamas kampas;

Antresolė net 1,70m aukščio, beveik 15 kv.m ploto!

Patogūs laiptai pakilti į antresolę;

Parkingas – bendroje aikštelėje priešais loftą;

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika (viryklė, gartraukis, šaldytuvai, mikrobangų krosnelė, skalbimo mašina, boileris, kondicionierius);

Tinkamas trumpalaikiai nuomos veiklai vystyti!

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Pastatas: mūrinis
- Statybos metai: 1973m., kapitalinis remontas 2021m.
- Bendras lofto plotas: 48 kv.m.:
- Svetainė su virtuve: 20,59kv.m.
- Miegamasis: 7,20kv.m.
- Vonios kambarys: 4,60kv.m.
- Antresolė: 14,89kv.m.
- Individualus lofto šildymas (elektriniais radiatoriais);
- Karštas vanduo ruošiamas boileriu;
- Kondicionierius;
- Vanduo ir nuotekos: miesto;
- Terasa 5,26kv.m.

=====

Susisiekiame dėl detalesnės informacijos ir apžiūros!

Kristina, tel. + 370 650 23007 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37065023007

Contact via email: [kristina.telpokaite@capitalrealty.com](mailto:kristina.telpokaite@capitalrealty.com)





