



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS MALŪNO G.,
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 32 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI****150 000 €** (4 687.50 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
32.00 m²Floor
4/4Rooms
3

Price:	150 000 € (4 687.50 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2017
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas 3-ijų kambarių butas Palangoje, centrinėje miesto
dalyje, „Malūno vilų“ komplekse:

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Malūno g. 1I, Palanga.

Bendras plotas: 31, 56 kv.m. (faktinis buto plotas didesnis dėl
esančios antresolės).

Statybos metai: 2017 m.

Aukštas: 4a. iš 4a.

Šildymas: elektra (infraraudonųjų spindulių plokštės).

Baigtumas: 100 proc.

Paskirtis: gyvenamoji (butų).

Įrengtas kondicionierius.

Butas su antresole, kurioje vienoje erdvėje įsitenka dvi zonos – miegamasis ir vaikų kambelis.

Yra balkonas.

Langai orientuoti į rytų pusę, todėl butas šiltas ir saulėtas.

Parduodamas su baldais ir buitine technika.

Automobilio parkavimo aikštelė bendrame kieme su automatiniais vartais.

Aptverta, saugi teritorija.

Kodinė laiptinės spyna.

Butas idealiai tinka tiek poilsiui, tiek nuomos verslui.

BUTO ĮRENGIMAS

Butas įrengtas jaukiai, tvarkingai.

Grindys: laminatas.

Sienos: dažytos.

Langai: plastikiniai vitrininiai, antresolėje įrengtas stoglangis.

Lauko durys: šarvo.

San.mazgas: plytelės, šildomos grindys.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

Šildomas baseinas po atviru dangumi.

Gultai prie baseino.

Lauko kepsninė, pavėsinė.

Vaikų žaidimų aikštelė.

Visada prižiūrėta, tvarkinga, gražiai apželdinta aplinka.

ATSTUMAI

Butas išsiskiria savo lokacija – visi svarbiausi strateginiai kurorto objektai pasiekiami ranka.

Jūra – 950 m.

Palangos bažnyčia – 900 m.

Palangos baseinas – 850 m.

Artimiausia parduotuvė "Rimi" – 230 m.

*Apžiūra galima ir savaitgaliais.

*Pirkėjams nekilnojamo turto agentūros mokesčiai netaikomi.

*Kreipkitės visais pirkimo ir pardavimo klausimais.

Marija +370 656 71950

Contact details

Phone number: +370 656 71950

Contact via email: marija@kurortont.lt



