



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MARCINKONIŲ G., VARĖNOS M., VARĖNOS R. SAV., 48.53 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

104 300 € (2 149.19 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
48.53 m²

Floor
1/4

Rooms
2

Price:	104 300 € (2 149.19 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building equipment	Dalinė apdaila
Heating	Array
House Type	Blokinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Rūsys

Additional information

PARDUODAMAS 48.53 KV.M, 2 KAMBARIO BUTAS NAUJAME IŠSKIRTINĖS ARCHITEKTŪROS, A++ ENERGINĖS KLASĖS PROJEKTE ŠALIA MIŠKO

Naujas projektas augantis drauge su poreikiu gyventi ramybės oazėse gamtos prieglobstyje, tačiau nenutolstant nuo strateginių miesto taškų.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Kokybiškas A++ energetinės klasės statybinių charakteristikų projektas.
- Estetiška bei moderni architektūra.
- Butuose įrengiamas grindinis šildymas su individualia apskaita.
- Visi butai turi balkonų, o pirmo aukšto butai – įrengtas lauko terasas
- Modernios laiptinės.
- Sutvarkyta saugi aplinka – uždaras, prižiūrimas ir jaukus kiemas su lauko apšvietimu, išpuoselėta veja, augalais, trinkelėmis grįstais takeliais, suoliukais. Projekto teritorijoje įrengtos vaizdo stebėjimo kameros.
- Gamtos ir ramybės apsuptis, šalia miškas su su sutvarkytais pasivaikščiavimo bei dviračių takais.
- Aplink puikiai išvystyta švietimo, paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra, visai šalia viešojo transporto stotelės.
- Greitai bei patogiai pasiekiamas miesto centras, pėsčiomis, dviračiu ar kitu transportu

BUTO INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 48.53 kv.m
- Kambarių skaičius: 2
- Langų orientacija:
- Statybos metai: 2025
- Pastato tipas: monolitinis
- Energetinė klasė: A++
- Paskirtis: gyvenamoji
- Aukštų skaičius: 1/4
- Su terasa
- Yra rūsys

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067635342

Contact via email: ernestas.bakunas@capitalrealty.com



