



SALE

PARDUODAMAS BUTAS MEDEINOS G., TAURALAUKIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 63.14 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

170 505 € (2 700.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
63.14 m²

Floor
1/4

Rooms
3

Price: 170 505 € (2 700.43 €/m²)

Status: Active

Year of
construction: 2025

Building
equipment: Partially finished

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Keylocked stairway, Armed doors, Packet windows, Outdoor terrace, Detail plan, Open kitchen, Conditioner, High ceiling, Parking space, New plumbing, New electrical wiring, Enclosed courtyard, Heated floors, Asphalt access, HRV system

Additional information

Naujos statybos butai prestižiniame Dvaro slėnio kvartale, Tauralaukyje

Ieškote modernaus, kokybiško ir jaukaus būsto? Tauralaukio rajone, Medeinos gatvėje, **prestižiniame Dvaro slėnio kvartale**, parduodami **nauji A+ klasės butai** mūriniame 4 aukštų name.

???? **2–3 kambarių butai** – nuo 50 iki 71 kv. m

???? **1 kv. m kaina – 2400 €**

???? **Namas 100 % priduotas**

???? Kiekvienam butui priklauso **automobilio stovėjimo vieta**

???? **Pirmo aukšto butai turi terasas**, kituose – **lodžijos arba balkonai**

???? Butai parduodami su **daline apdaila** – galimybė įsirengti pagal savo skonį

Būsto privalumai:

Aukštos lubos

Šildomos grindys

Rekuperacinė vėdinimo sistema

Šarvuotos durys

Nauja elektros instaliacija ir kanalizacija

Plastikiniai vamzdžiai

Rakinama laiptinė

Uždara teritorija

Įvesta kabelinė televizija, šviesolaidinis internetas

Kvartale – pilnai išvystyta infrastruktūra:

???? Visos **miesto komunikacijos** – dujos, vandentiekis, nuotekos, elektra, šviesolaidinis internetas, kabelinė TV

???? **Asfaltuotos, apšviestos gatvės**, įrengti **pėsčiųjų ir dviračių takai**

???? Sutvarkyta aplinka – **žaliosios vejos, pasodintos pūšėlės**

???? Įrengtos **vaių žaidimų, sporto ir laisvalaikio aikštelės**

Tai ideali vieta šeimai ar porai, vertinančiai patogumą, saugumą bei kokybę. Gyvenkite moderniame name, žaliajoje ir saugioje aplinkoje su visais miesto patogumais

Contact details

Phone number: +37060037133

Contact via email: Sandra.tikesgrupe@gmail.com

