



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS MĒTŲ G., BAJORŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 89.96 M2 PLOTO, 4
KAMBARIAI****225 000 €** (2 501.11 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
89.96 m²Floor
1/3Rooms
4

Price:	225 000 € (2 501.11 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2022
Equipment level	Partially finished
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

1-08 butas

BAJORŲ SPALVOS

Įsivaizduokite rytinę kavą gryname ore, ramius vakarus ir jaukius savaitgalius gamtos apsuptyje. Šiam butui priklauso žemės sklypas, kuriame galėsite įsirengti terasą ir mėgautis jos teikiamais malonumais.

Išskirtinis gyvenamasis projektas, kuriame kiekvienas butas yra unikalus. Kuriant šį projektą buvo ieškoma sprendimų, leidžiančių sukurti tobulą kasdienio gyvenimo balansą tarp gamtos ir miesto, o didelis dėmesys skirtas patogumui ir kokybei kiekvienoje detalėje.

Tai namai, kuriuose vaizdai pro langus gniaužia kvapą, kur akys ilsisi žvelgdamos į nuolat besikeičiančią gamtą, o kiekviena diena prasideda ir baigiasi gryno oro apsuptyje. Šis erdvus, individualaus išplanavimo butas yra kaip tik jums.

BENDRA INFORMACIJA

Butas pirmame aukšte su kiemeliu
 Kambarių skaičius – 4
 Buto plotas – 89.96 kv.m.
 Rūsio plotas – 56.86 kv.m.
 Rūsysis įskaičiuotas į kainą
 Butas turi atskirą unikalų numerį
 Statybos metai – 2022 m.
 Adresas – Mėtų g. 62, Bajorų k., Vilniaus r. sav.
 Šildymas – elektra
 Parkingas – 5000 eur.

APIE PROJEKTĄ

Parduodamas pilnai baigtas gyvenamosios paskirties daugiabučio projektas, esantis Mėtų g. 62, Bajorų k., Vilniaus r. sav. Projektą sudaro 21 butas, išdėstytas per tris aukštus, Partatas turi rūšį kuriame suformuoti sandėliukai. Visi butai parduodami su daline apdaila, todėl galutinis pirkėjas turi galimybę būstą įsirengti pagal individualius poreikius ir gyvenimo būdą.

PRIVALUMAI

Gyvenamosios paskirties pastatas
 21 butas
 2022 m. statyba
 Pilnai baigtas projektas
 Dalinė apdaila
 Kiekvienam butui priklauso nuosavas rūšis
 Kiekvienam butui priskirta parkavimo vieta
 Dalis butų turi terasas, balkonus arba nuosavus kiemelius
 Trijų aukštų pastatas + rūšis
 Patogi ir perspektyvi vieta Bajoruose, šalia Vilniaus miesto
 Projektas tinkamas tiek individualių pirkėjų, tiek investuotojų poreikiams – galima realizuoti butus etapais arba pritaikyti nuomos rinkai.

VIETA

4.7 km iki Santariškių Ligoninės
 11 km. iki Gedimino pr.
 18 km. iki Vilniaus Geležinkelio stoties

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis:

NT brokeris Tomas Aleksandravičius
 tomas.aleksandravicius@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu jums alternatyvų.

Parduodate namą ar butą? Skambinkite – esu visada pasirengęs nueiti papildomą žingsnį, kad Jūsų turtą parduočiau už aukščiausią rinkos kainą.

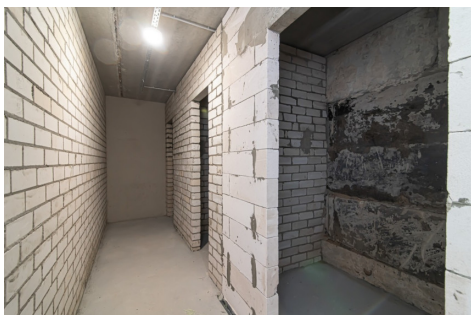
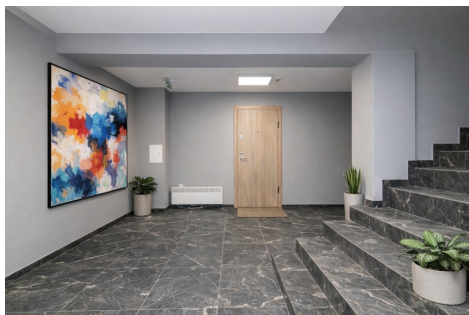
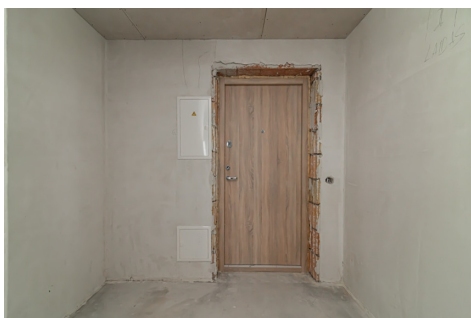
Darbas NT agentams – kviečiame bendradarbiauti su nekilnojamojo turto agentūra „Capital“. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37064051958

Contact via email: tomas.aleksandravicius@capitalrealty.com





ĪSPĻANĪMĀS
BENDRAS PLOTAS - 148,32 m²



