



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS MINTIES G., ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.17 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**154 900 €** (3 506.91 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
44.17 m <sup>2</sup>	1/5	2

Price:	<b>154 900 € (3 506.91 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1967
Equipment level	Good condition
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows

### Additional Information

SUREMONTUOTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU ŽIRMŪNUOSE, MINTIES G.!

Strategiškai patogioje vietoje, Žirmūnuose, Minties g, parduodamas 2-jų izoliuotų kambarių butas su balkonu. Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

BENDRA INFORMACIJA:

Plotas – 44,17 kv. m

Kambarių skaičius – 2 izoliuoti kambariai

Aukštas – 1 paaukštintas aukštas iš 5

Remonto metu naujai išbetonuotos grindys, tad suformuotas tvirtas, lygus pagrindas, gera šilumos izoliacija

Butas nekampinis

Yra balkonas

Butui priklauso sandėliukas rūsyje

NEDIDELI KOMUNALINIAI MOKESČIAI: Šildymas: 2026 Sausio mėn: 88,29, Vasarį-73.10 eurai

BUTO PRIVALUMAI:

Šiltas ir šviesus butas

Patogus ir funkcionalus išplanavimas

Atskira virtuvė

Vonia ir WC atskirai

Patogu šeimai, porai ar nuomai

VIETA IR APLINKA:

Strategiškai patogi vieta Žirmūnuose

Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais

Šalia parduotuvės, viešojo transporto stotelės, ugdymo įstaigos bei kitos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos

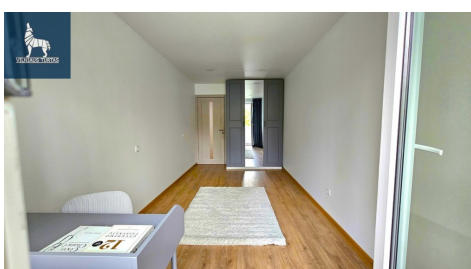
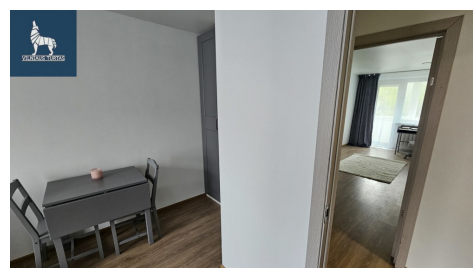
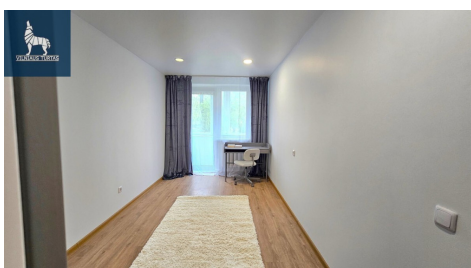
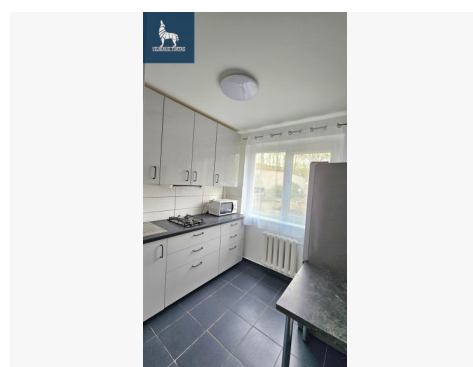
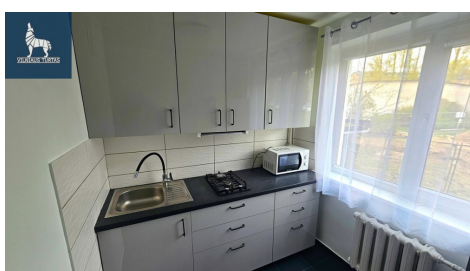
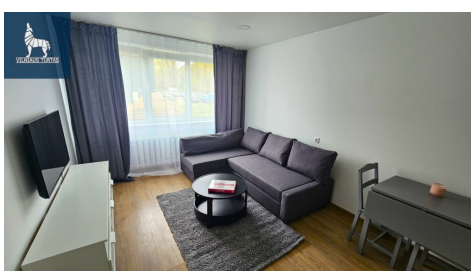
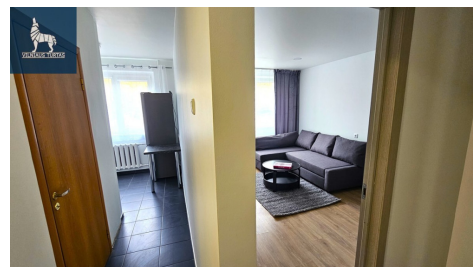
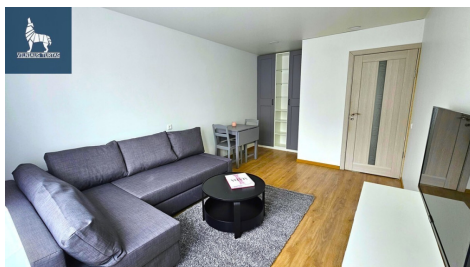
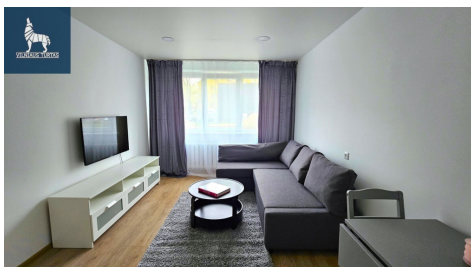
Kaina – 154900 Eur

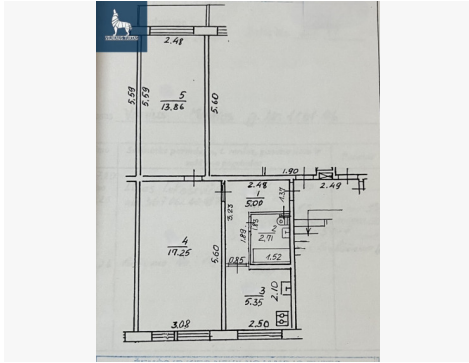
Daugiau informacijos tel: +3706746711

**Contact details**

Phone number: +370 674 69 711

Contact via email: vasilkoviene@vilniausturtas.lt





Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

NT Brokėrė

**KRISTINA VASILKOVIENĖ**

vasilkoviene@vilniausturtas.lt  
+370 624 60711

The card features the Realu logo, a gold award seal, and a portrait of Kristina Vasilkoviene, a real estate agent.