



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS MOKYKLOS G., ŠVENTOJI, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 60.12 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**198 000 €** (3 293.41 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>60.12 m<sup>2</sup></b>	<b>4/7</b>	<b>2</b>

Price:	<b>198 000 € (3 293.41 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2010
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

### Additional Information

#### KAI NAMAI TAMPA POILSIU

Pavargote varvinti akis nuomos portaluose ir dalyvauti amžinose varžytinėse, kas pasiūlys daugiau už paskutinį laisvą butą Palangoje?

Laikas pamiršti stresą – juk JŪS turite savo vietą pajūryje. „Elijos apartamentuose“ Šventojoje.

Čia erdvės užteks visiems – šeimai, vaikams, draugams ar net giminėms, kuriuos netikėtai sutiksi poilsiuojant. Apartamentai sukurti taip, kad kiekvienas turėtų savo kampelį poilsiui, o kartu – pakankamai vietos bendrai vakarienei ar ilgam pokalbiui prie vyno taurės.

Rytą jus pažadins pušynų oras ir jūros ošimas. Dieną – Baltijos bangos ir smėlis po kojomis. Vakare – ramybė, kurios taip trūksta mieste. Ir visa tai – ne svajonė, o jūsų namai, į kuriuos galite pabėgti bet kada: savaitgalį, švenčių metu ar paprasčiausią trečiadienio vakarą, kai norisi įkvėpti daugiau gyvenimo.

Jūra – vos už kelių minučių.

Erdvūs apartamentai – patogūs net didelei šeimai.

Savos durys pajūryje – be aukcionų ir be kompromisų.

Ar jau įsivaizduojate, kaip smėlis byra tarp jūsų pirštų?

-----  
**BENDRA INFORMACIJA**

Adresas – Palanga, Mokyklos g. 62 K5–31

Plotas – 60.12 kv.m.

Kambarių skaičius – 2 (tačiau yra atskira erdvė kur galima padaryti vaikų ar darbo erdvę)

Paskirtis – poilsio apartamentai

Priklauso parkingo vieta požeminiame garaže

Šildymas – centrinis kolektorinis

Statybos metai – 2010 m.

Aukštas – 4/7

Miesto komunikacijos

Pastatą ir teritoriją prižiūri administratorius

-----  
**APIE NAMĄ**

Išskirtinis pajūrio projektas

Panoraminiai langai

Name yra du liftai

Kodinė, rakinama laiptinė

Automobilio vieta požeminėje parkingo aikštelėje

Uždara, privati kiemo teritorija

Vaikų žaidimų aikštelė

Komplekse yra – restoranas, maisto prekių parduotuvė, grožio paslaugų salonas

-----  
**APIE BŪTĄ**

Butas funkcionalus, nes yra galimybė įsirengti antrą miegamą, vaiko ar darbo kambarį

Butas parduodamas su jame esančiais baldais

Grindys – parketas

Sienos – dažytos

Vonios kambarys – plytelės

Bendras buto plotas – 60.12 kv.m.

-----  
**PRIVALUMAI**

Išskirtinis projektas Šventojoje

Prižiūrima ir tvarkoma visa teritorija, su vaikų žaidime aikšte

Panoraminiai, aliuminiai langai

Kompleksas su restoranu, parduotuve ir kitomis paslaugomis

Namo administratorius administruojantis pastatą, kiemą. Taip pat yra galimybė, kad administruotų ir buto priežiūrą

Netoliese jūra ir nuostabus Ošupio takas su pušynu

-----  
**DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į**

**NT BROKERĮ TOMĄ ALEKSANDRAVIČIŲ**

arba tomas.aleksandravicius@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu jums alternatyvų.

PARDUODATE NAMĄ AR BUTĄ? Skambinkite – esu visada pasirengęs nueiti papildomą žingsnį,

kad Jūsų turtą parduočiau už aukščiausią rinkos kainą.

Darbas NT agentams – kviečiame bendradarbiauti su nekilnojamo turto agentūra Capital! Visus naujausius CAPITAL

nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37064051958

Contact via email: [tomas.aleksandravicius@capitalrealty.com](mailto:tomas.aleksandravicius@capitalrealty.com)





