



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS NAUJAKIEMIO G., DEBRECENAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 64 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**132 000 €** (2 062.50 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**64.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/5**

Rooms  
**3**

Price:	<b>132 000 € (2 062.50 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1974
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Sale or rent	Pardavimas

### Additional Information

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOJE, NAUJAKIEMIO G. 19

Strategiškai patogioje vietoje – Naujakiemio g, pietinėje

Klaipėdos dalyje parduodamas jaukus ir puikiai įrengtas 3

kambarių butas.

Aukštas: 1 iš 5

Kambarių skaičius: 3

Pakeista elektros instaliacija

Nauji vamzdynai bute

Nauji vamzdynai namo stovo (karštas, šaltas vanduo ir

kanalizacija)

Apšiltintos papildomai sienos ir grindys

Buto grindys betonuotos naujai

Pakeistos įvadinės šiluminės trąšos (lietaus nuotekų vamzdynai)

Atnaujinti įėjimo laiptai ir suoliukai

Butas šiltas ir ekonomišką

Sienos papildomai apšiltintos

Parduodamas su baldais ir buitine technika

Tvarkingas, nereikalaujantis papildomų investicijų

Butas labai jaukus, funkcionaliai išplanuotas, tinkantis tiek

šeimai, tiek investicijai nuomai. Patogus pirmas aukštas – puikus

pasirinkimas šeimoms su vaikais ar vyresnio amžiaus žmonėms.

Naujakiemio g. privalumai:

Puikiai išvystyta infrastruktūra Netoliese prekybos centrai,  
mokyklos, darželiai

Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais

Šalia viešojo transporto stotelės

Netoliese parkai, žaliosios zonos, vaikų žaidimų aikštelės

Rami ir tvarkinga kaimynystė

Patogi vieta kasdieniam gyvenimui – viskas pasiekama pėsčiomis

Puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško gyvenimo geroje

vietoje.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros skambinkite telefonu

Astumai:

Mokymosi įstaigos:

- 0.16 km. Klaipėdos "Nykštuko" mokykla – darželis
- 0.24 km. Klaipėdos lopšelis-darželis "Žemuogėlė"
- 0.25 km. Klaipėdos sanatorinis lopšelis-darželis "Eglutė"
- 0.36 km. Klaipėdos specialusis lopšelis-darželis "Pušaitė"
- 0.44 km. Klaipėdos "Santarvės" pagrindinė mokykla
- 0.48 km. Klaipėdos "Vėtrungės" gimnazija
- 0.56 km. Klaipėdos Gedminų pagrindinė mokykla

- 0.68 km. Klaipėdos Eduardo Balsio menų gimnazija
- 0.81 km. Klaipėdos laivininkų mokykla
- 0.83 km. Klaipėdos laivų statybos ir remonto mokykla

Medicinos įstaigos:

- 0.15 km. RESPUBLIKINĖS KLAIPĖDOS LIGONINĖS KONSULTACINĖ POLIKLINIKA, VŠĮ
- 0.24 km. KRAUJAŽOLĖ, UAB šeimos klinika
- 0.40 km. MEDICINOS CENTRAS, Lietuvos ir Ukrainos UAB SODALITAS
- 0.43 km. KLAIPĖDOS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS, VŠĮ
- 0.44 km. SALVIJOS MEDICINOS CENTRAS, UAB filialas
- 0.44 km. SALGYMEDA, UAB
- 0.59 km. NEFRIDOS AMBULATORIJA, UAB NEFRIDOS KLINIKA šeimos gydytojo kabinetas

Prekybos centrai:

- 0.58 km. IKI
- 0.67 km. Maxima
- 0.99 km. Rimi
- 1.00 km. Lidl
- 1.08 km. Norfa

-----  
UAB Pamario NT

Objekto apžiūra ir konsultacija yra nemokama.

Skambinkite ir suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

Bendradarbiaujame su visais bankais ir kredito unijomis, turto vertintojais.

Palankios paskolų sąlygos uždirbantiems ne Eurais.

Juridiškai teisingai paruošiami nekilnojamojo turto pirkimo –  
pardavimo dokumentus.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

## Contact details

Phone number: +37067057857

Contact via email: [audrone@pamario-nt.lt](mailto:audrone@pamario-nt.lt)



