



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS NEMUNO G., PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 54.38 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

79 900 € (1 469.29 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
54.38 m²

Floor
2/5

Rooms
2

Price: **79 900 € (1 469.29 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1983

Building equipment: Reikalingas remontas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsų

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS RENOVUOTAME NAME NEMUNO G.19, PANEVĖŽYJE

Ieškantiems būsto, kurį galėtų įsirengti pagal savo poreikius ir skonį – puikus pasiūlymas Panevėžio mieste, Pilėnų mikrorajone. Parduodamas 54,38 kv. m ploto (+balkonas) 2 kambarių butas renovuotame mūriniame name Nemuno gatvėje. Butas yra antrame aukšte, patogaus išplanavimo, o dėl mūrinės namo konstrukcijos ir erdvių išdėstymo yra galimybė jį perplanuoti į 3 kambarių būstą. Nors butui reikalingas remontas, dalis svarbiausių darbų jau atlikta – pakeisti plastikiniai langai, šarvo durys, sujungtos vonios ir tualetų patalpos, atnaujintas vamzdynas. Tai puiki galimybė susikurti namus pagal savo viziją, išvengiant dalies papildomų investicijų.

PRIVALUMAI:

- Renovuotas namas (yra likęs nedidelis renovacijos paskolos likutis)
- Mūrinis namas
- Butas antrame aukšte
- Galimybė perplanuoti į 3 kambarių butą
- Pakeisti plastikiniai langai
- Atnaujintas vamzdynas
- Šarvo durys
- Langai orientuoti į šiaurę ir pietus
- Yra rūšys

- Suremontuota vonios patalpa, pritaikyta senjorui ar žmogui su negalia

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Nemuno g.19, Panevėžys
- Namų statybos metai – 1983 m.
- Namų tipas – mūrinis
- Namų renovuotas 2018 m.
- Aukštas – 2 iš 5
- Kambarių skaičius – 2
- Bendras plotas – 54,38 kv. m
- Rūsys – 3,09 kv. m
- Šildymas – centrinis
- Vandentiekis ir nuotekos – miesto

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 18,41 kv.m.
- Miegamasis – 13,17 kv.m.
- Virtuvė – 8,54 kv.m.
- Koridorius – 8,16 kv.m. + 1,88 kv.m prieškambaris
- Vonios kambarys sujungtas su WC – 4,12 kv.m.
- Stiklintas balkonas
- Rūsys

INFRASTRUKTŪRA:

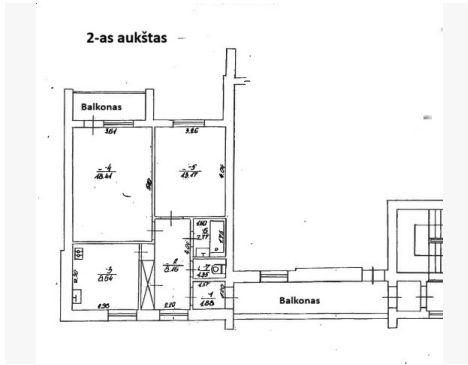
Patogi miesto vieta su gerai išvystyta infrastruktūra. Netoliese rasite prekybos centrus, ugdymo įstaigas, viešojo transporto stoteles bei kitas kasdieniam gyvenimui reikalingas paslaugas. Patogus susisiekimas su įvairiomis Panevėžio miesto dalimis. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

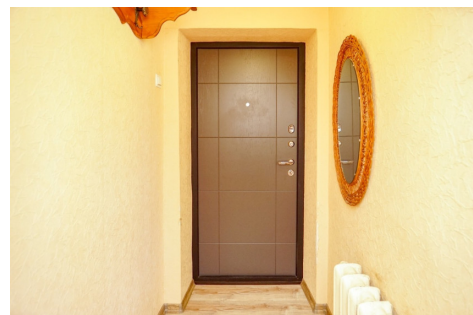
Contact details

Phone number: +37068113686

Contact via email: inga.lialiene@capitalrealty.com







CAPITAL
PANEVEŽYS

Inga Lialienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

8 681 13686

A portrait of Inga Lialienė, a real estate agent, wearing a blue top.