



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ORŠOS G., ŠNIPIŠKĖSE, VILNIUJE, 48.43 KV.M PLOTO

269 000 € (5 554.41 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
48.43 m²

Floor
6/7

Rooms
2

Price: **269 000 € (5 554.41 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2016

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Panel building

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Storage room, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner

Additional Information

ŠVIESUS, ŠIUOLAIKIŠKAI ĮRENGTAS BUTAS SOSTINĖS CENTRE!

PRIVALUMAI:

- Kokybiškai įrengtas butas, nepraleidžiant nei menkiausių detalės – šiuolaikiškas ir modernus buto interjeras kurtas siekiant čia gyvenančiųjų patogumo ir komforto jausmo.
- Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos, baldai ir buitinė technika.
- Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Dideli langai suteiks daug natūralios dienos šviesos, o vakariniai saulės spinduliai jaukiai nušvies gyvenamas erdves.
- Patogiai išplanuotos ir atskirtos erdvės užtikrina komfortišką poilsį.
- Funkcionaliai sumontuotos erdvios sieninės spintos padės palaikyti namų tvarką ir jaukumą – jose tilps visos Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.

- Ekonomiška grindinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas, rekuperacinė vėdinimo sistema pasirūpins nuolatine gaiva, o kondicionierius atgaivins karštomis dienomis.

- Butas su erdviu įstiklintu balkonu, kuriame galėsite atsikvėpti po kasdienių darbų net ir lietingomis dienomis.

- Butas tiems, kurie nori kuo mažiau skubėti ir centrines miesto dalis pasiekti tiesiog paspirtuku, nes tai galėsite padaryti vos per kelias minutes – čia viskas pasiekama akimirksniu. Prie pat yra viešojo transporto stotelės, prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, o ir kultūrinis gyvenimas, jaukios Senamiesčio kavinukės bei žaliosios miesto erdvės čia pat.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Oršos gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 2016 m.;

Aukštas – 6/7;

Kambariai – 2'

Bendras plotas – 48.43 kv.m.;

Butas su erdviu įstiklintu balkonu;

Langų kryptis – vakarai;

Butui priklauso 2.83 kv.m. sandėliukas ir parkavimo vieta požeminėje aikštelėje, kurie parduodami už papildomą kainą.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – centrinis-kolektorinis grindinis;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

Kondicionierius svetainėje.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.32 km iki viešojo transporto stotelės "Linkmenų st.";

~0.36 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Švelnukas";

~0.78 km iki Vilniaus šv. Kristoforo pagrindinė mokykla;

~0.41 km iki Vilniaus Vladislavo Sirokomlės vidurinės mokyklos;

~0.50 km iki prekybos centro Rimi;

~0.54 km iki prekybos centro Maxima XX;

~0.73 km iki prekybos centro Lidl.

Kreipkitės, mielai atsakysiu į iškilusius klausimus:

Arnas Juonys

arnas@urbanestate.lt

0-680-999-01

www.urbanestate.lt

Contact details

Phone number: +37068099901

Contact via email: arnas@urbanestate.lt





