



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PALIEPGIRIŲ KELIAS, KUNIGIŠKĖS, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 40 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

160 000 € (4 000.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
40.00 m²

Floor
0/2

Rooms
2

Price:	160 000 € (4 000.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2023
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Paliepgirių kelias, Kunigiškėse,

Palanga

BENDRA INFORMACIJA

– erdvus plotas – 40kv. m;

– kambarių skaičius – 2;

– terasa (balkonas antrame aukšte)

– šildymas – dujinis;

– statybos metai – 2023;

– namo tipas – mūrinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Tiesus praėjimas iki jūros:

Kunigiškių gatvės tęsinio. Netoliese esančiame tvenkinyje yra įsikūręs WAKE parkas aktyvaus laisvalaikio mėgėjams, patogus susisiektis: jūra – 950 m, dviračių takas – 250 m, Palangos miesto centras – 5 km., oro uostas – 800 m.

KITA INFORMACIJA

Su dujiniu šildymu ir miesto komunikacijomis, Kunigiškių / Paliėgių kelias gatvių sankirtoje. Privalumai: konstrukcija WIENERBERGER keraminiai blokėliai, stogas WIENERBERGER čerpės, fasadas FELDHAUS klinkerio plytele, ekonomiškas dujinis šildymas (bus sumontuoti BOSCH dujiniai katilai), rekuperacija, 1 parkavimo vieta bei bendro naudojimo sklypo dalis, automatiniai įvažiavimo vartai, asfaltuotas privažiavimas. Galimybė rinktis su daline arba su pilna apdaila į dalinę apdailą įeina: išvedžiotas grindinis šildymas, sumontuotas dujinis katilas (BOSCH), išvedžiota elektros instaliacija, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija, išvedžiotas santechnikos vamzdynas, tinkuotos sienos, apšiltintas stogas poliuretano putos/vata, sumontuotos gipso lubos (KNAUF gipsas bei profiliai), sumontuotos gipsinės pertvaros (KNAUF gipsas bei profiliai), sumontuoti betoniniai laiptai, sumontuota iš trinkelio terasa, sudėtos klinkerines trinkelės, pasodinta veja, sumontuota „šukos“ tipo tvora, automatiniai įvažiavimo vartai.

Paliėgių kelias bus išasfaltuotas iki namo, platus vienas įvažiavimas su kaimynu.

NUMATOMI DARBŲ TERMINAI:

– Dalinės apdailos darbų pabaiga – 2022.12.31

– Pilnos apdailos darbų pabaiga – 2023.04.31

– Esant poreikiui galima papildomai įsigyti lauko sandėliuką

(kaina 3000 eurų).

KAINA SU PILNA APDAILA 160000

eur

Contact details

Phone number: +37060931318

Contact via email: sklypai@ntpulsas.lt



