



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PARKO G., CENTRAS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 73.84 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

148 000 € (2 004.33 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
73.84 m²

Floor
2/2

Rooms
3

Price:	148 000 € (2 004.33 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2025
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Parduodami loftai „Parko rezidencijos“ kvartale, Parko g.

Paskirtis – butai.

Butų baigtumai bus įregistruotas 100 proc.

Liko 7 loftai antrame aukšte.

Loftų plotas nuo 74 kv. m. iki 92 kv. m.

Parduodama su daline ir pilna apdaila:

*grindinis šildymas, grindys betonuotos;

*nuotekų ir vandens įvadai;

*instaliuota elektra;

*šarvo durys į butą.

Loftai turi 9 kv. m balkonų.

Nemokamai priklauso 1 parkavimo vieta.

Rūsyje galima įsigyti sandėliuką, kurio plotas – 3 kv. m, kaina – 4000 EUR.

Galima pirkti su pilna apdaila, įrengto buto kaina – 2000 EUR.

Butai su daline apdaila kainuoja 1800 EUR už kv. m.

Uždara ir apšvieta teritorija, įvažiavimas užtvertas pakeliamu atitvaru.

„Parko rezidencijos“ kvartalas yra šalia miesto parko, atokiau nuo pagrindinių miesto gatvių, teritorijoje auga brandūs medžiai.

Susibūrusi kvartalo gyventojų bendruomenė labai puoselėja ir gražina teritoriją.

Kiekvienas loftas su kitokiais architektūriniais sprendimais, todėl reikėtų apžiūrėti ir išsirinkti pagal savo poreikius. Skambinkite telefonu: +37065018819 ir susiderinsime apžiūrai.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH495366

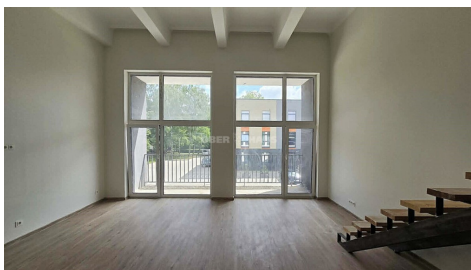
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 650 18819

Contact via email: zivile.repsiene@ober-haus.lt







OBER HAUS
NĖKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS

**VERTINKITE SAVO LAIKĄ,
RINKITĖS NT RINKOS
PROFESIONALUS**

**VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS!**

rusiškai:

Živilė Replienė
Nėkilnojamojo turto ekspėrtė

+370 650 18 819 Respublikos g. 37, Panevėžys živilė.replienė@ober-haus.lt www.ober-haus.lt