



SALE

# **PARDUODAMAS BUTAS PARKO G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 28 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**109 800 €** (3 921.43 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**28.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**6/9**

Rooms  
**2**

|                       |                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Price:                | <b>109 800 € (3 921.43 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Active                                      |
| Year of construction: | 1971                                        |
| Building equipment    | Fully equipped                              |
| Heating               | Array                                       |
| Sale or rent          | Sale                                        |

## **Additional information**

RENOVUOTAME NAME, SUREMONTUOTAS 1,5 K.BUTAS!!!

Parduodamas 1,5 k. butas Parko g., Naujoje Vilnioje.

Butas labai šviesus, ekonomiškas, orientuotas į vakarinę pusę.

Erdvus įstiklintas balkonas.

Bute įrengtas 2 kambarys, atskirta miegamojo zona nuo svetainės.

BUTAS PARDUODAMAS SU MATOM AIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.

INDAPLOVĖ, GARTRAUKIS, IR BALDAI –NAUJI.

BENDRA INFORMACIJA:

– Vieta: Parko g, Naujoji Vilnia, Vilnius;

- Statybos metai – 1971 atlikta renovacija 2011;
- Aukštas: 6/9;
- Kambarių sk.: 1,5; (dokumentuose 1)
- Bendras plotas: 27,60 kv.m;
- Miegamasis kambarys (SU SPINTA VEIDRODINĖMIS DURIMIS, MIEGAMOJI LOVA), svetainė, nauji virtuvės baldai.

- erdvus vonios kambarys;
- koridorius;
- didelis įstiklintas balkonas su Dextera roletais;

Įrengimas: pilnai naujai įrengtas butas:

- NAUJA ELEKTROS INSTALIACIJA (nauji laidai nuo koridoriaus skydinės)
- Grindys – aukštos net 33 klasės laminatas, atsparus drėgmei;
- Sienos – dažytos;
- Šildymas – centrinis – reguliuojamas bute;

Tvarkinga erdvi laiptinė, liftas, kodinės laiptinės durys, domofonas.

Name yra grožio salonas, kirpykla.

Prie pat namo autobusų stotelė.

Aplinkui daug žalumos.

Šalia parduotuvės, poliklinika.

Netoliese upė Vilnia su sutvarkyta krantine.

Puikiai išvystyta infrastruktūra.

Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais tiek viešuoju, tiek nuosavu transportu.

UŽUPĮ IR SENAMIESTĮ PASIEKSITE PER 10 MIN. AUTOMOBILIU BE JOKIŲ  
SPUSČIŲ.

\*\*\*\*\*

Reikia pagalbos parduodant butą, namą, sodą, sklypą ar mišką?

Skambinkite – padėsiu ir Jums parduoti.

\*\*\*\*\*

Oppa, nekilnojamo turto agentūra

[www.oppa.lt](http://www.oppa.lt)

## Contact details

Phone number: +37064570797

Contact via email: [rolandas.budrikas@oppa.lt](mailto:rolandas.budrikas@oppa.lt)







