



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PARTIZANŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 43.97 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

109 999 € (2 501.68 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
43.97 m²

 Floor
5/5

 Rooms
2

 Price: **109 999 € (2 501.68 €/m²)**

Status: Aktyvus

 Year of
 construction: 1973

 Building
 equipment: Pilnai įrengtas

Heating: Array

House Type: Blokinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Balkonas, Buitinė technika, Vonia, Rūšys, Rūšys, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė

Additional information

SAULĖTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU PARKINGU PARTIZANŲ G. – IDEALUS JŪSŲ GYVENIMUI AR INVESTICIJAI

Ieškote šviesaus, jaukaus būsto, kuriame gera gyventi ir lengva išnuomoti? Šis 2 kambarių butas Partizanų g. 142, Dainavos mikrorajone – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina ramybę, patogumą ir strategiškai gerą vietą.

Viršutinis aukštas suteikia daugiau natūralios šviesos ir privatumo – jokių kaimynų virš galvos, mažiau triukšmo, daugiau komforto kasdienybėje.

Uždara parkavimo aikštelė su šlagbaumu – visada rasite vietos savo automobiliui, be streso ir bereikalingo laiko gaišimo.

Puikus pasirinkimas investicijai – tokio tipo butai šiame rajone lengvai išnuomojami, galima generuoti apie ~500 €/mėn pajamas.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Plotas – 43,97 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2;

- Aukštas – 5 / 5;
- Statybos metai – 1973;
- Šildymas – centrinis;
- Rūšys – 3,41 kv. m;
- Adresas – Partizanų g. 142, Kaunas;
- Kaina – 109 999 €.

KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ BUTĄ

- Šviesus ir jaukus – maloni atmosfera kasdien;
- Funkcionalus išplanavimas – patogų gyventi;
- Nėra kaimynų viršuje – daugiau ramybės;
- Uždara parkavimo aikštelė;
- Puikus pasirinkimas pirmam būstui;
- Lengvai pritaikomas pagal savo skonį;
- Drabužinė;
- Likvidus objektas nuomai.

PATOGI VIETA GYVENTI

Netoliese rasite viską, ko reikia patogiam kasdieniam gyvenimui:

Parduotuvės ir prekybos centrai:

- IKI – Partizanų g.;
- Rimi – Partizanų g.;
- Maxima – Pramonės pr.;
- Lidl – Pramonės pr.;
- Norfa – netoliese;

Mokyklos:

- VDU Atžalyno progimnazija
- VDU Klasikinio ugdymo mokykla
- Kauno Dainavos progimnazija

Darželiai

- Kauno lopšelis darželis Vaikystė;
- Kauno lopšelis darželis Sadutė;
- Kauno lopšelis darželis Kregždutė.

Patogus susisiekimą su miesto centru ir kitais rajonais – viskas pasiekama greitai ir lengvai.

Skambinkite dabar ir susitarkime dėl apžiūros – galbūt tai Jūsų naujieji namai arba pelninga investicija.

Tavo NT patikima brokerė Jolita Aktar

+370 656 33633

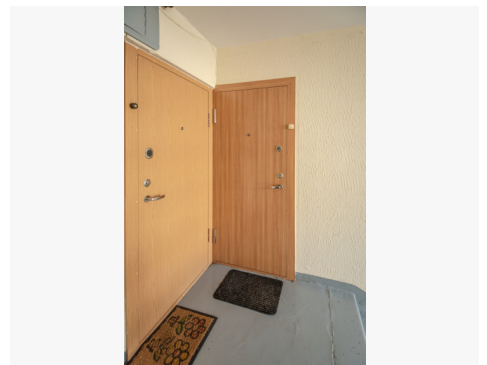
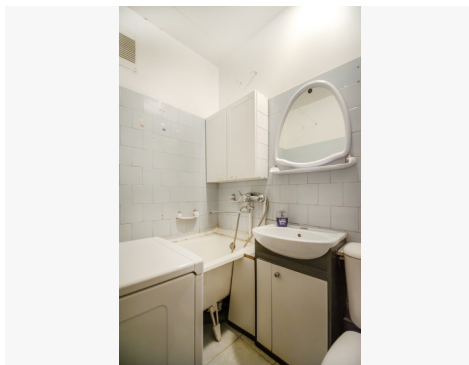
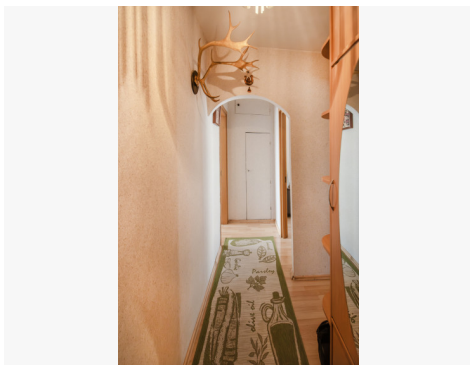
jolita.aktar@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

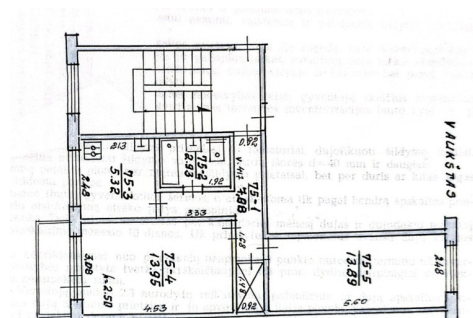
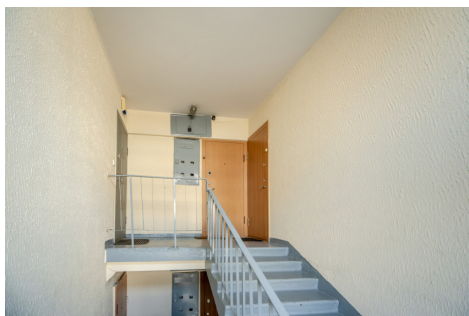
www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 656 33 633

Contact via email: jolita.aktar@capitalrealty.com





CAPITAL Real Estate

JOLITA AKTAR
Sertifikuota
NT TOP Brokerė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Kreipkitės – Padėsiau!

+ 370 656 33 633

jolita.aktar@capital.lt

CAPITAL
PARTNERS

Golden
Club