



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PAŠILĖS G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 81.73 M2 PLOTU, 4 KAMBARIAI

185 000 € (2 263.55 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
81.73 m²
Floor
2/5
Rooms
4
Price: **185 000 € (2 263.55 €/m²)**
Status: Active

Year of construction: 1994

Building equipment Good condition

Heating Array

House Type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Basement, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

Parduodamas 81,73 kv.m. 4 kmbr. butas Pašilės g., Gričiupis, Kaunas

BUTO APRAŠYMAS:

. Plotas – 81,73 kv.m.

. Aukštas – 2/5

. Parduodamas su beveik visais baldais ir buitine technika

. Dūrys į butą – šarvo

. Langai – plastikiniai, orientuoti į pietus ir šiaurę, butas šiltas ir saulėtas

. Didelis įstiklintas balkonas per du kambarius

. Grindys – šlifuojamas, lakuojamas parketas, vonios kambaryje – plytelės, virtuvės zonoje marmaleumas

. Rūsiai – 4,95 kv.m.

. Darytas kosmetinis remontas, išlygintos lubos, sienos, pakeista santechnika, elektros instaliacija, sumontuoti vandens filtrai

. Laiptinės aikštelėje tik po du butus

. Židinyai

NAMO APRAŠYMAS:

- . Statybos metai – 1994
- . Mūrinis
- . Bendrija
- . Tvarkingi ir ramūs kaimynai, aplink namą daug žalios zonos
- . Uždara namo teritorija, šlagbaumas
- . Šarvuotos durys, tvarkinga laiptinė, magnetinė kodinė laiptinės spyna

KOMUNIKACIJOS:

- . Vandentiekis – miesto
- . Kanalizacija – miesto
- . Šildymas – elektrinis
- . Elektra
- . Šviesolaidis

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- . Pašilės g, Gričiupis, Kaunas
- . Atstumas iki centro – 5,84 km, arba 9 minutės automobiliu
- . Artimiausia parduotuvė už 100 metrų „Šilas“
- . Artimiausias vaikų darželis vos už 240 metrų „Šilinukas“, artimiausia mokykla už 340 metrų Kauno Varpo gimnazija
- . Iki KTU studentų miestelio vos 500 metrų
- . Netoliese atnaujintas Girstupio baseinas ir Kauno ledo rūmai, Sabonio krepšinio centras už 80 metrų
- . Puikus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais viešuoju transportu, stotelė už 400 metrų

Izaokas Gegužis

Capital Kaunas

O 699 57224

izaokas.geguzis@capital.lt

Kviečiame apžiūrai ir deryboms Jums patogiu metu!

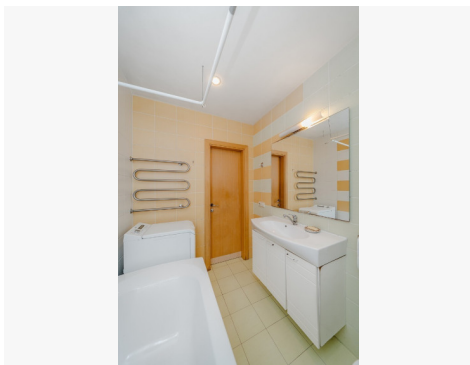
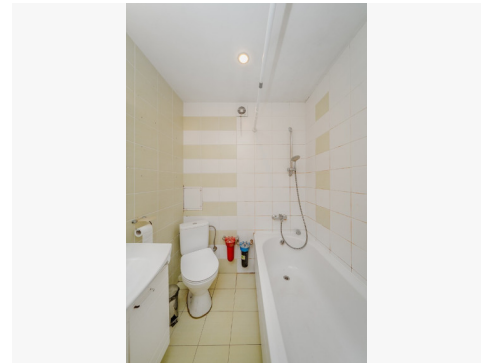
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

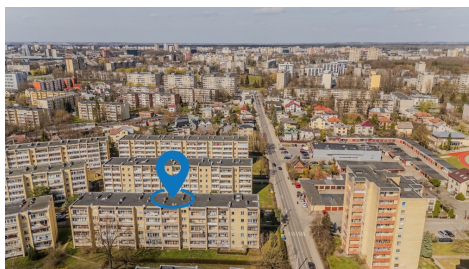
Contact details

Phone number: +370 699 57224

Contact via email: izaokas.geguzis@capitalrealty.com







CAPITAL
KAUNAS

SILVER CLUB

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADESIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

IZAOKAS GEGUŽIS
+370 699 57224
 izaokas.geguzis@capital.lt

