



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PAŠTO G., ŽUKŲ K.,
PAGĖGIŲ SAV., 42.24 M² PLOTO 2
KAMBARIAI****3 195 €** (75.64 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
42.24 m²Floor
1/1Rooms
2

Price:	3 195 € (75.64 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1910
Building equipment	Kita
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

2 kambarių butas su dalimis pagalbinio ūkio pastatų ir dalimi žemės sklypo

Parduodamas turtas yra Pagėgių sav., Žukų k., Pašto g. 11. Žukai kaimas, išsidėstęs abipus rajoninio kelio 4515 Vališkiai – Aušgiriai – Žukai, esantis apie 10 km į rytus nuo Vilkyškių mstl, apie 11 į vakarus nuo Viešvilės, apie 15 km į pietus nuo Tauragės. Objektas yra pietinėje kaimo dalyje. Privažiavimas prie sklypo lauko keliu.

Bendra informacija:

Statybos metai: 1910

Aukštas: 1

Kambarių skaičius: 2

Vidaus apdaila:

Sienos: tapetai, plytelės

Lubos: dažytos

Grindys: laminuotos plokštės

Komunikacijos:

Komunalinis vandentiekis

Vietinis nuotekų šalinimas

Krosninis šildymas

Žemės sklypas:

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

AB Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: butas bendro ploto 42.24 kv. m, unikalus Nr. 8890-9006-8011:0002, Pagėgių sav., Vilkyškių sen., Žukų k., Pašto g. 11-2; 1/4 dalis tvarto užstatyto ploto 240.00 kv. m, unikalus Nr. 8890-9006-8022; 1/4 dalis kiemo rūšio užstatyto ploto 32.60 kv. m, unikalus Nr. 8890-9006-8033; 0.2614 ha dalis 1.0455 ha žemės sklypo, unikalus Nr. 8892-0004-0089, Pagėgių sav., Vilkyškių sen., Žukų k., Pašto g. 11.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės bei pagal esamus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. AB Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės bei įregistruoti aktualių kadastro duomenų.

AB Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Žemės sklypo patikėtiniai ir savininkai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi žemės sklypo dalimis tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-08-31, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-09-02, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-09-07, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-09-08, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Contact details

Phone number: +370 66935604

Contact via email: Justinas.Vaizmuzys@turtas.lt



