



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PAUPIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.94 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

228 000 € (7 369.10 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
30.94 m²

Floor
3/4

Rooms
1

Price: **228 000 € (7 369.10 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2021

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional information

PARDUODAMAS JAUKUS IR KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 1 KAMBARIO BUTAS PRESTIŽINIAME PAUPIO RAJONE!

PRIVALUMAI:

- Vienas geidžiamiausių ir sparčiausiai vertinamų Vilniaus rajonų – Paupys;
- Kokybiškai įrengtas, šviesus ir funkcionaliai suplanuotas butas, kuriame apgalvota kiekviena detalė;
- Aukštos kokybės baldai, buitinė technika ir apdailos sprendimai;
- Pilnavertė 160 x 200 cm dvigulė lova – patogus miegamasis be kompromisų;
- Erdvus balkonas su vaizdu į jaukų uždarą vidinį kiemą – puiki vieta rytinei kavai ar poilsiui po darbų;
- Oro kondicionierius;
- Grindinis šildymas;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema;
- A+ energinio naudingumo klasės namas;
- Puiki garso ir šilumos izoliacija;
- Vaizdo stebėjimo ir įeigos kontrolės sistema;

- Yra visa reikalinga buitinės technika: šaldytuvas, kaitlentė, orkaitė, gartraukis, indaplovė, skalbyklė–džiovyklė, dulkių siurblys.
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Uždara, rakinama ir tvarkingai prižiūrima teritorija;
- Šalia Paupio turgus, restoranai, kavinės, kino teatras;
- Netoliese Tymo turgus, Vilnelės pakrantė, pėsčiųjų ir dviračių takai;
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki Užupio ir Senamiesčio;
- Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Paupio g. 50, Vilnius;
- Paskirtis – poilsio;
- Kambarių skaičius – 1;
- Bendras plotas – 30,94 kv. m;
- Aukštas – 3 iš 4;
- Statybos metai – 2021;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Įrengimas – pilnai įrengtas;
- Langų orientacija – rytai;
- Šildymas – centrinis kolektorinis;
- Energinio naudingumo klasė – A+.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Paupys – vienas moderniausių ir prestižiškiausių Vilniaus rajonų, kuriame puikiai dera miesto dinamika, gamta ir išskirtinė gyvenimo kokybė. Vos išėję iš namų rasite viską, ko reikia patogiai kasdienybei: Paupio turgų, restoranus, kavines, kino teatrą, parduotuves bei įvairias laisvalaikio erdves. Šalia tekanti Vilnelė, pėsčiųjų ir dviračių takai kviečia mėgautis aktyviu poilsiu, o Užupis ir Senamiestis pasiekiami vos per kelias minutes pėsčiomis.

Butas jau laisvas – galima įsikelti iš karto arba pradėti nuomos veiklą be papildomų investicijų. Kokybiškas įrengimas, pilnas baldų bei buitinės technikos komplektas leidžia mėgautis komfortišku gyvenimu nuo pirmos dienos.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

+370 685 55052

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

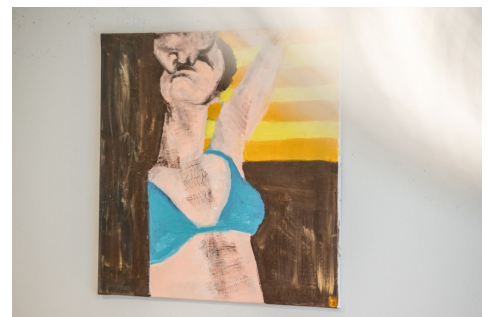
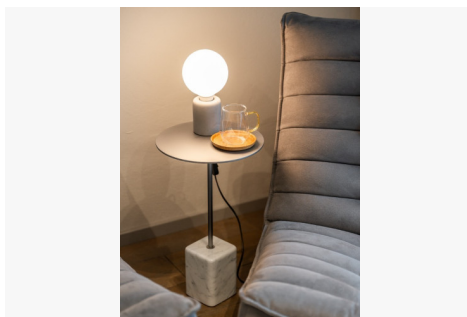
Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

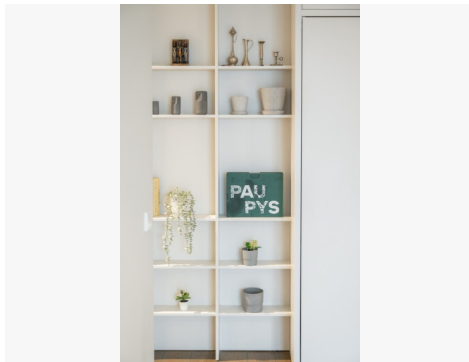
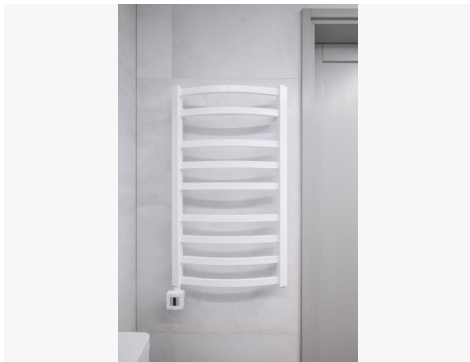
PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068555052

Contact via email: vilma.uskeviciene@capital.lt









CAPITAL
TURTAS VILNIUJE

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar
IŠNUOMOTI nekilnojamąjį
turtą?

Patikėkite šį darbą NT
srities profesionalui!

VILMA UŠKEVIČIENĖ
+370 685 55052
vilma.uskeviciene@capital.lt
www.capital.lt