



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PIENIŲ G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R. SAV., 51.28 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

140 000 € (2 730.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
51.28 m²

Floor
1/3

Rooms
3

Price:	140 000 € (2 730.11 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2008
Building equipment	Good condition
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas jaukus 3 kambarių butas su privačiu kiemeliu Užliedžiuose – vieta, kur miško ramybė susitinka su miesto patogumais. Čia jūsų rytus pažadins saulė pro didelius langus, o vakarus – švelni tyla ir jauki vakarienė po atviru dangumi savo kiemelyje.

- * 51,28 kv. m patogiai suplanuotos erdvės: jauki svetainė su virtuve, 2 atskiri miegamieji ir erdvus vonios kambarys.
- * Lauko pusės žaliuzės – karštomis dienomis nusileidžiate ir viduje iškart vėsiau.
- * Dujinis šildymas – pats reguliuoji komfortą ir išlaidas visus metus.
- * Tvarkinga būklė – gali keltis ir gyventi iš karto.
- * 1 parkavimo vieta įskaičiuota; šalia galima nuomotis papildomą vietą aikštelėje už 45 €/mėn.
- * Privatus 0,56 a kiemelis su sandėliuku – puiki vieta poilsiui, vaikų žaidimams ar mažam daržui.
- * Ramus naujų individualių namų kvartalas – tylu, jauku, arti kasdieniams reikalams.

* Parduodamas tvarkingas butas – galima įsikelti ir gyventi iš karto. Parduodamas su visais baldais, kurie matomi nuotraukose.

Užliedžiai – sparčiai augantis priemiestis Kauno rajone, į šiaurės vakarus nuo Kauno. Gyvenvietė patogi dėl artumo miestui ir gerų susisiekimo kelių, todėl čia kuriasi jaunos šeimos. Vyrauja individualūs namai ir nauji kvartalai, veikia darželis–mokykla, paroduotuvės, sporto bei laisvalaikio erdvės. Aplink – lygumos ir laukai, netoli Nevėžio slėnis, todėl vieta dera tarp miesto

patogumų ir ramesnės priemiesčio aplinkos. Atmosfera bendruomeniška, vyksta vietiniai renginiai, o infrastruktūra nuosekliai plečiama

eigu norite pirkti, parduoti, išnuomoti ar išsinuomoti – padėsiu! Konsultacija nemokama. Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS? Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą!

Padedame savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR, SEB, DANSKE ir CITADELE bankuose bei Kredito unijose.

DĖL APŽIŪROS KREIPKITĖS:

IEVA SUNGAILIENĖ

+370 683 72205

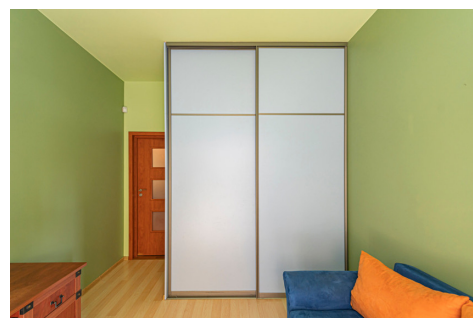
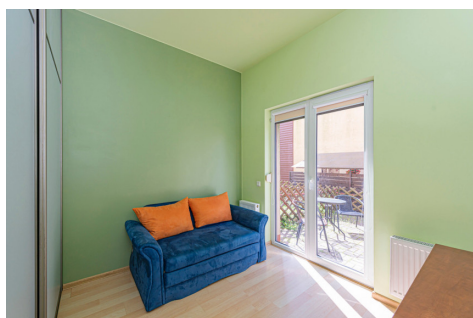
ieva.sungailiene@capitalrealty.com

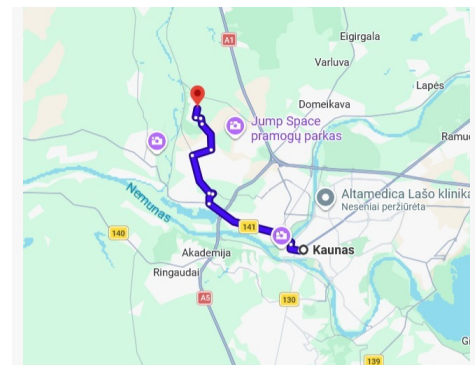
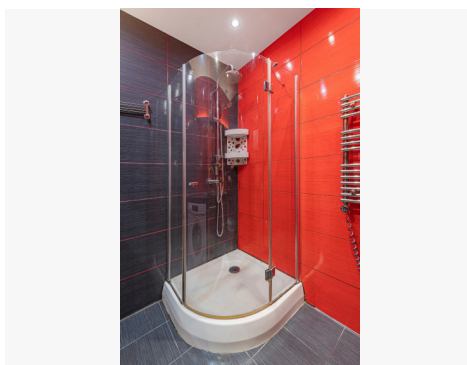
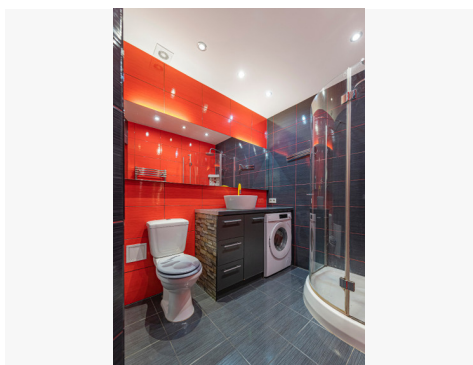
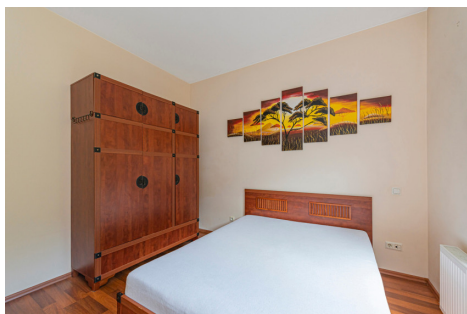
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068372205

Contact via email: ieva.sungailiene@capitalrealty.com





CAPITAL
TOP

Ieva Sungailienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

ieva.sungailiene@capital.lt
+370 683 72205
www.capital.lt