



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PIENIŲ G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R. SAV., 68.39 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

169 000 € (2 471.12 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
68.39 m²

Floor
3/3

Rooms
3

Price: **169 000 € (2 471.12 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2008

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Alarm, Fireside, Refrigerator, Conditioner

Additional information

PARDUODAMAS JAUKUS IR ERDVUS 68,39 KV. M BUTAS SU ŽIDINIO KROSNELE IR PRIVAČIA KIEMO ERDVE UŽLIEDŽIUOSE

Ieškote būsto, kuriame būtų ne tik patogų gyventi, bet ir jauku leisti laiką su šeima? Šis erdvus ir šviesus butas Kauno r., Užliedžiuose, Pienių g. 8, gali tapti jūsų naujais namais. Parkavimas prie namo.

Butas išsiskiria aukštomis mansardinėmis lubomis, kurios suteikia erdvės pojūtį ir išskirtinį charakterį. Interjeras šviesus, funkcionaliai suplanuotas, o dideli langai užtikrina gausų natūralios šviesos kiekį.

PRIVALUMAI

- 68,39 kv. m bendras plotas, 3 kambariai
- Prieš metus darytas kosmetinis remontas, medinės grindys
- Aukštos mansardinės lubos
- Įdiegta išmaniojo namo sistema

- Kokybiška krosnelė su visais reikalingais leidimais
- Krosnelė efektyviai šildo būstą ir leidžia ženkliai sumažinti dujų sąnaudas žiemos metu
- Pagerinta garso izoliacija – sienos tinkuotos, gera garso izoliacija
- Erdvi svetainės zona
- Jaukūs miegamieji kambariai
- Tvarkingas vonios kambarys
- Balkonas poilsiui lauke
- Daug žalumos ir privati aplinka

KIEMAS IR APLINKA

Gyventojai gali mėgautis prižiūrėta teritorija, jaukia pavėsine, vaikų žaidimų zona, žaliais plotais bei saugia aplinka. Tai puiki vieta šeimai, norinčiai gyventi ramiau, tačiau išlikti arti Kauno miesto.

VIETA

Užliedžiai – vienas sparčiausiai augančių Kauno rajono gyvenviečių. Patogus susisiekimas su Kauno centru, netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės ir visa kasdieniam gyvenimui reikalinga infrastruktūra.

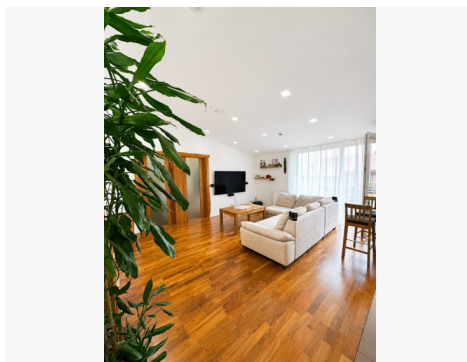
Šis būstas puikiai tiks ieškantiems komforto, erdvės, privatumo ir mažesnių šildymo išlaidų.

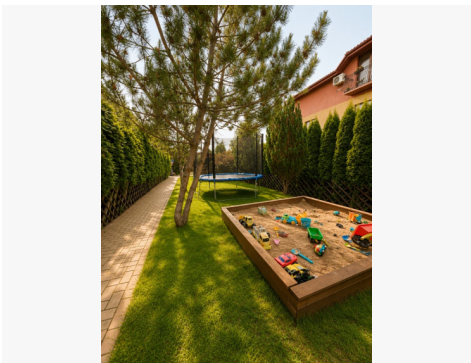
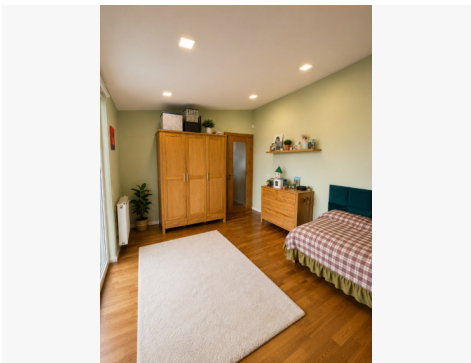
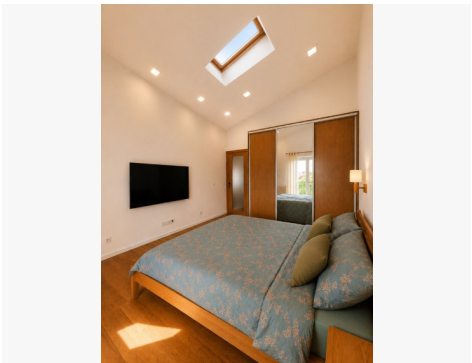
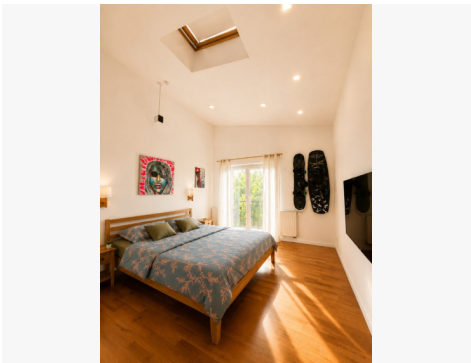
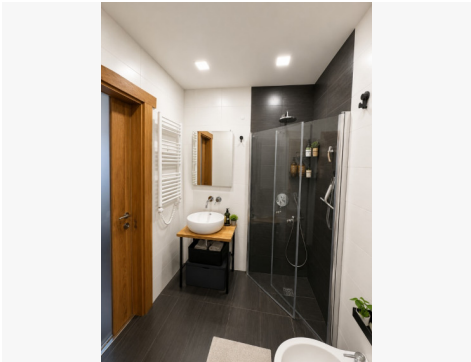
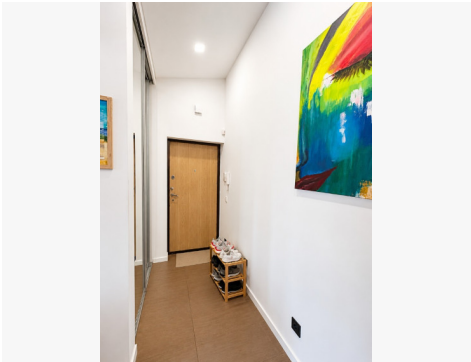
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

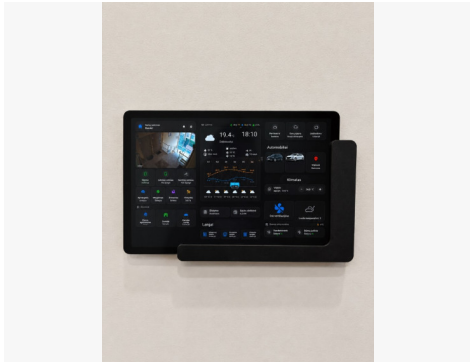
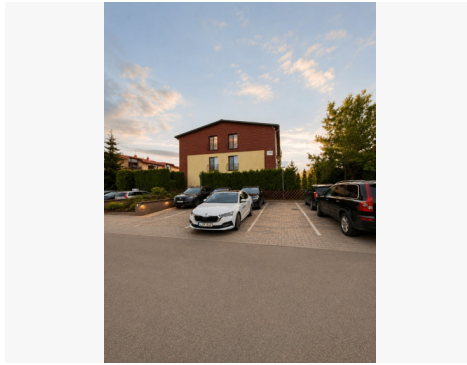
Contact details

Phone number: +370 655 33602

Contact via email: evelina.viciuniene@capitalrealty.com








CAPITAL
 KAUNAS


DIAMOND CLUB


PATIKIMAS
BROKERS
KAUNE

PADESIU VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS



EVELINA VIČIŪNIENĖ

+370 655 33602

evelina.viciuniene@capital.lt

