



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PILIES G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 32 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

138 000 € (4 312.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
32.00 m²

Floor
2/3

Rooms
1

Price: **138 000 € (4 312.50 €/m²)**
 Status: Active
 Year of construction: 1961
 Building equipment: Fully equipped
 Sale or rent: Sale

Additional information

Klaipėdoje, Pilies g. parduodamas 1 kambario butas.

Paskirtis: administracinė (nek.turto mokestis pagal naujas

kainas bus apie 200 eur per metus)

2024 m. baigta namo renovacija;

2025 m. baigtas kapitalinis buto remontas;

Butas 2-ame aukšte;

Aukštos lubos – kambaryje 3,17m;

Namas turi uždara kiema automobiliams, bet vietos nėra priskirtos

konkrečiam butui;

Yra galimybė nusipirkti 3,2 kv.m. sandėliuką iš rangovo už

4500eur.

Komfortas ir privatumai:

- Grindinis šildymas elektra vonioje, kambaryje – reguliuojami radiatoriai (centrinis šildymas). Komunaliniai mokesčiai be elektros ir šildymo – apie 30 eur.
- Rekuperacija ir ventiliatorius kambaryje;
- Lova spintoje 160x200 – taupo vietą ir užtikrina pilnavertišką komfortišką miegą;
- Autonominės ventiliacijos drabužinėje ir vonios kambaryje;
- Grindų danga – aukštos kokybės klijuojamas vinilas;
- Karštas vanduo – boileris 95 ltr. talpos;
- Šaldytuvas, šaldiklis (atskiras), kaitlentė, gartraukis ir indaplovė; Vonioje – skalbyklė ir džiovyklė Hisense.
- Bute niekas negyveno, parduodamas su baldais ir buitine technika.

Contact details

Phone number: +37065087650

Contact via email: amalinauskait@gmail.com



