



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PILIES G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 158.43 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

775 000 € (4 891.75 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
158.43 m²

Floor
3/3

Rooms
4

Price: **775 000 € (4 891.75 €/m²)**
 Status: Aktyvus
 Year of construction: 1940
 Sale or rent: Pardavimas

Additional information

Parduodamas labai erdvus patogaus išplanavimo 5 kambarių (trijų miegamųjų) butas su ekonomišku DUJINIŲ šildymu istoriniame Pilies g. 22 name.

4-5 kambariai, 158,43 kv.m., Pilies g. 22, 3/3 aukštas, be lifto.

IŠPLANAVIMAS:

- Visi langai orientuoti į ramų, žalią vidinį kiemą
- Atskirtos svetainės, valgomojo ir virtuvės erdvės
- Trys erdvūs miegamieji kambariai
- Du vonios kambariai (vienas – su vonia, kitas – su dušo kabina)
- Pagalbinė patalpa skalbimui ar sandėliavimui
- Prancūziško tipo balkonai

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- 5 kambariai, 158,43 kv.m.
- 3 miegamieji, 2 vonios kambariai, valgomasis, svetainė, virtuvė
- Pilnai atskirtos svetainės, valgomojo ir virtuvės zonos
- Butas per du aukštus (antrame aukšte tik vienas miegamasis)
- Aukštos lubos
- Įrengtas židinys
- Pagalbinė patalpa

ĮRENGIMAS:

- Autentiškas, stilingas interjeras su kokybiškomis natūraliomis medžiagomis
- Grindys – parketas ir akmens masės plytelės
- Mediniai langai, vidaus durys, laiptai
- Šarvuotos lauko durys
- Veikiantis židinys – jaukumui ir šilumai

ŠILDYMAS IR MOKESČIAI:

- Individualus dujinis šildymas

PARKAVIMAS:

- Automobiliai statomi uždarame vidiniame kieme, skirtame namo gyventojams ir svečiams.

VIETA / NAMAS:

- Pilies g. – prestižinė, istorinė Vilniaus Senamiesčio vieta
- Rekonstruotas mūrinis namas (rekonstrukcijos metai – 2001)
- Rakinama, tvarkinga laiptinė
- Uždaras, ramus kiemas su didelėmis žaliosiomis zonomis
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki visų kultūrinių, istorinių objektų, kavinių, restoranų

Tai išskirtinė galimybė įsikurti vienoje gražiausių ir istoriškai svarbiausių Vilniaus vietų.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Nepavykus prisiskambinti – rašykite SMS, perskambinsiu.

FOR SALE a great spacious 4–5 rooms apartment in very unique location of Vilnius – Pilies street – inside yard.

LAYOUT:

• 1st floor:

- Spacious living room (staircase to the second floor)
- Two spacious bedrooms
- Separate kitchen with a dining area
- Bathroom (bath and WC)
- Corridor with wall closet

• 2nd floor:

- Separate bedroom
- Bathroom (shower and WC)
- Wardrobe

KEY FEATURES:

- Autonomous gas heating, individual accounting!
- Very sunny apartment – especially living-room and bedrooms.
- Private parking place inside yard
- Very quiet location – inside yard, no noise from main Pilies street, but at the same time perfect location for staying in the middle of old-town!

You can call at a time convenient for you.

If you cannot get through, send me a text message and I will call you back. RebaliticID: GK37397

Contact details

Phone number: +37065744365

Contact via email: giedrius@rebaltic.lt





