



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS POLOCKO G.,  
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 2.91 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS**

**1 415 €** (486.25 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
2.91 m <sup>2</sup>	1/2	1

Price:	<b>1 415 € (486.25 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1940
Equipment level	Other
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Attic apartment, Part of an apartment

**Additional Information**

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA**

NEKILNOJAMĄJĮ TURTAŲ (toliau – turtas)

**Negyvenamoji**

patalpa – pusrūsio patalpos (unikalus Nr. 4400–1276–5358:2908, 1052/10000 dalys

iš 27,69 kv. m, dviejų aukštų mūrinio pastato **cokoliniame aukšte, pažymėjimas plane 1A2p); Polocko g.**

11, Vilnius

TURTO

NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių

registrą, tačiau yra nekilnojamosios kultūros vertybės –Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinė

vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 25504) ir valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės – Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos parduodamas esamos būklės.

Pradinė pardavimo kaina – 1939 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 19 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 193 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 70 €.

Turto apžiūra 2025-09-10 8.00 val. ir 2025-09-17 8.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Gražina Fetiskina, vyresn. specialistė, tel. 0 671 85451, el. paštas grazina.fetiskina@vilnius.lt ir Aurelija Snieskienė, vyr. specialistė, tel. (0 5) 211 2668, el. paštas aurelija.snieskiene@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2025-09-22, 0.00 val., pabaiga 2025-09-24, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-09-29, 9.00 val., pabaiga 2025-09-30, 13.59 val.

Aukciono

dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki

dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės

administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko

kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo.

#### Darbuotoja

atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr.

specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (+370 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

#### Informaciją

dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (+370 5)

211 2002.

