



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS POLOCKO G.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 12.25 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

59 500 € (4 857.14 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
12.25 m ²	2/3	1

Price:	59 500 € (4 857.14 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1940
Equipment level	Tvarkingas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS UŽUPYJE, POLOCKO GATVĖJE! GERA INVESTICIJA NORINTIEMS INVESTUOTI SU GERA METINE GRAŽA! ŠIUO METU BUTAS IŠNUOMOTAS!
Vos kelios minutės pėsčiomis iki Užupio angelo.

PRIVALUMAI

- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Yra tvarkingas bendrojo naudojimo san. mazgas;
- Įrengta mini virtuvėlė;
- Yra vanduo;
- Aukštos lubos, daug šviesos;
- Tvarkinga laiptinė;
- Netoli teka Vilnios upė;
- Gerai išvystyta infrastruktūra;
- Geras susisiekimas ne tik su visais miesto rajonais, bet ir su miesto centru.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 12.25 kv.m;
- Namo tipas - mūrinis;

- Statybos metai - 1940;
- Šildymas - centrinis;
- Kambarių skaičius - 1 (su antresole);
- Aukštis - 2 iš 3.

KAMBARIŲ APDAILA

- Langai - plastikiniai;
- Sienos - tapetai;
- Grindys - laminatas;
- Įėjimo durys - šarvuotos.

INFRASTRUKTŪRA

~ 1.11 km atstumas iki Vilniaus centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~ 20 m - Užupis;
- ~ 290 m - Bernardinų kapinės;
- ~ 470 m - Subačiaus st.

PREKYBOS CENTRAI

- ~ 330 m - RIMI;
- ~ 460 m - IKI.

MOKYKLOS

- ~ 190 m - Vilniaus Užupio gimnazija;
- ~ 320 m - Vilniaus Petro Vileišio progimnazija.

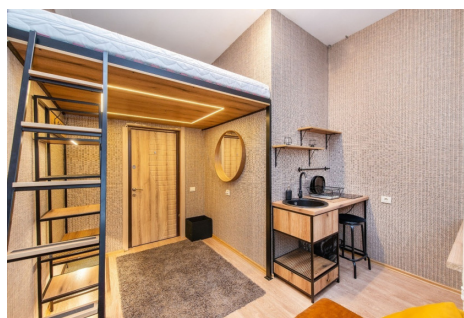
DARŽELIAI

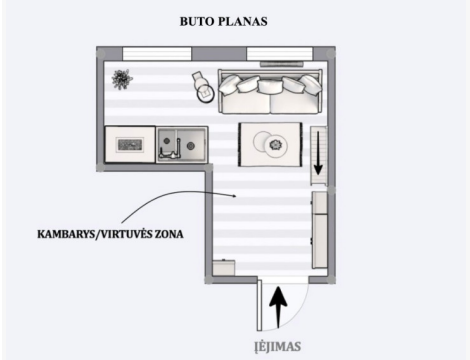
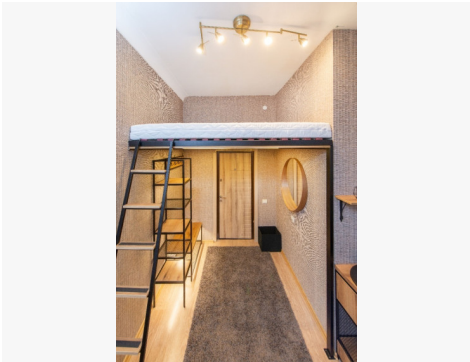
- ~ 200 m - UAB mokykla "Užupynė";
- ~ 510 m - Vilniaus lopšelis-darželis "Užupiukas". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

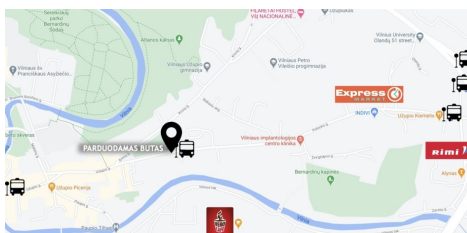
Contact details

Phone number: +370 640 17070

Contact via email: arturas.dautartas@capital.lt







 **CAPITAL**
CREW

Artūras Dautartas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turta?

arturas.dautartas@capital.lt
+370 640 17070

